

УТВЕРЖДАЮ
И.о. генерального директора
ООО «Приморская ГРЭС»

« — » 2020г.
Р.Д. Бугаец

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по разработке и согласованию проекта санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для ООО "Приморская ГРЭС"

1	Сведения о Заказчике работ	
	1.1	Наименование Заказчика работ: ООО "Приморская ГРЭС"
	1.2	Адрес расположения объекта: РФ, Приморский край, пгт. Лучегорск. Объект расположен на 4 площадках: - основная промышленная площадка, адрес: местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами площадки. Ориентир – здание администрации. Площадка находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, пгт. Лучегорск, общественный центр, 1; - золоотвал №1 (расположен на расстоянии 200 м в юго-западном направлении от основной промышленной площадки); - золоотвал №2 (расположен на расстоянии 12 км в юго-западном направлении от основной промышленной площадки); - полигон промышленных отходов Приморской ГЭС (расположен на расстоянии 500 м в западном направлении от основной промышленной площадки);
2	Общие положения	
	2.1	Настоящее техническое задание, является неотъемлемой частью документации проводимой закупки услуг.
	2.2	Настоящее техническое задание определяет перечень, состав и условия разработки проекта санитарно-защитной зоны (СЗЗ) и отчёта по оценке риска здоровью населения (ОРЗН) для ООО «Приморская ГРЭС».
	2.3	Сроки оказания услуг по разработке проекта СЗЗ и отчёта по ОРЗН для ООО «Приморская ГРЭС». Начало – с даты подписания договора, окончание – май 2021 г.
	2.4.	Цена договора фиксируется по расценкам 2020г., не подлежит изменению и включает компенсацию издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение, определяемые видами услуг по договору.
	2.5.	В стоимость предложения включены все расходы, связанные с выполнением данных работ для ООО «Приморская ГРЭС», включая командировочные расходы и другие обязательные платежи, установленные законодательством РФ, а также все иные в соответствии с условиями договора.
	2.6.	В коммерческом предложении участника конкурентной процедуры в стоимости работ должны быть учтены все затраты, в т. ч. стоимость работ, стоимость работ с учетом коэффициентов, прочие затраты, транспортные и заготовительно-складские расходы, налоги, обязательные платежи, госпошлины и другие.

		Для получения конкурентной стоимости коммерческого предложения участник закупки вправе применить к начальной стоимости работ, определяемой сметными расчетами Заказчика, коэффициент тендерного снижения по своему усмотрению.
	2.7.	В случае заключения дополнительного соглашения, к локальным сметным расчетам на выполнение дополнительных работ, должен быть применен коэффициент тендерного снижения в соответствии с локальным сметным расчетам к основному договору, заключенному в рамках проведения закупочной процедуры.
3	Основание разработки Проекта СЗЗ и отчета ОРЗН	
	3.1	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
	3.2	Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».
	3.3	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236».
	3.4.	Градостроительный кодекс Российской Федерации.
	3.5.	Земельный кодекс Российской Федерации.
	3.6.	Иные правовые нормативные акты.
4	Цели	
	4.1	Соблюдение требований нормативных документов.
	4.2	Получение положительной разрешительной документации в контрольно-надзорном органе Роспотребнадзора, а именно: экспертного и санитарно-эпидемиологического заключений.
5	Задачи	
	5.1	Определение размеров и границ санитарно-защитной зоны ООО "Приморская ГРЭС", в том числе выполнение работы по оценке риска здоровью населения от химического загрязнения атмосферного воздуха выбросами объекта
	5.2	Выполнение акустических замеров на территории объекта (при необходимости)
	5.3	Подготовка документа, содержащего сведения о границах санитарно-защитной зоны ООО "Приморская ГРЭС" (наименование административно-территориальных единиц и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН)

	5.4	Техническое сопровождение разработанного Проекта СЗЗ и Отчета ОРЗН при прохождении экспертизы в экспертной организации и на этапах согласования в контрольно-надзорном органе Роспотребнадзора с целью получения положительной разрешительной документации: экспертного и санитарно-эпидемиологического заключений.
6	Этапы и условия разработки проекта СЗЗ и отчета ОРЗН	
	6.1	Работы выполнить в два этапа, в соответствии с календарным планом работ (приложение №1):
	6.1.1	I этап: - анализ полноты исходных данных, предоставленных Заказчиком, определение объема необходимой дополнительной информации для разработки Проекта СЗЗ и Отчета ОРЗН;
	6.1.2	- разработка Проекта санитарно-защитной зоны ООО "Приморская ГРЭС". Подготовка документа, содержащего сведения о границах санитарно-защитной зоны
	6.1.3	- выполнение работ по оценке риска здоровью населения от химического загрязнения атмосферного воздуха выбросами промышленной площадки ООО "Приморская ГРЭС".
	6.1.4	II этап: техническое сопровождение «Проекта санитарно-защитной зоны ООО "Приморская ГРЭС" и Отчета «Оценка риска здоровью населения от химического загрязнения атмосферного воздуха выбросами ООО "Приморская ГРЭС" при прохождении экспертизы в экспертной организации и на этапах согласования в контрольно-надзорном органе Роспотребнадзора с целью получения положительной разрешительной документации: экспертного и санитарно-эпидемиологического заключений.
7	Объём работ (состав «Проекта санитарно-защитной зоны ООО "Приморская ГРЭС"»)	
	7.1	Раздел «Общие сведения о предприятии и оценка функционального зонирования территории в районе размещения предприятия»: - общие сведения о предприятии; - сведения об ориентировочном размере СЗЗ предприятия, принятой на основании санитарной классификации; - краткая характеристика района размещения предприятия, климатические характеристики, существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха; - функциональная характеристика территории района размещения предприятия; - описание окружающих промышленных предприятий; - описание окружающей застройки, в том числе жилой застройки, учреждений медицинского и образовательного профиля, общественных зданий, объектов торговли, зон рекреации, территорий сельскохозяйственного использования и т.д.
	7.2	Раздел «Оценка химического воздействия предприятия на атмосферный воздух»: - краткая характеристика предприятия, как источника загрязнения атмосферного воздуха; - сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, как на существующее положение, так и с учетом перспективы развития; - качественный и количественный состав выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;

		<ul style="list-style-type: none"> - результаты расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе от источников предприятий на перспективное положение, полученные с использованием согласованных программных продуктов; - перечень источников загрязнения атмосферы, дающих максимальные вклады в загрязнение атмосферного воздуха; - результаты комплексной оценки загрязнения атмосферного воздуха с учетом фоновых концентраций (фоновое загрязнение района размещения рассматриваемых предприятий по данным ЦГМС); - мероприятия по снижению уровней химического воздействия предприятий на атмосферный воздух (при необходимости), оценка эффективности предложенных мероприятий.
	7.3	<p>Раздел «Оценка акустического воздействия»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - краткая характеристика источников шума, расположенных в производственных корпусах и на территории предприятия, как на существующее положение, так и с учетом перспективы развития; - результаты акустических расчетов, выполненных по согласованным методикам; - результаты оценки фактических уровней шума на основе данных натурных измерений; - план мероприятий по снижению уровней акустического воздействия предприятий до нормативных (при необходимости), оценка эффективности предложенных мероприятий.
	7.4	<p>Раздел «Оценка прочих факторов физического воздействия»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - краткая характеристика источников прочих видов физического воздействия, расположенных в производственных корпусах и на территории предприятия;
	7.5	<p>Раздел «Обоснование санитарно-защитной зоны по совокупности всех факторов воздействия». В составе раздела приведены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - данные о зонах достижения гигиенических нормативов по всем факторам воздействия; - обоснование СЗЗ предприятия с учетом всех факторов воздействия; - сведения о границах санитарно-защитной зоны (наименование административно-территориальных единиц и графическое описание границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН);
	7.6	<p>Раздел «Функциональное зонирование территории санитарно-защитной зоны и режим ее использования». В составе раздела приведены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - описание градостроительной ситуации в пределах СЗЗ предприятия; - результаты анализа назначения территорий, попавших в границы СЗЗ, выполненного на основании документов по территориальному планированию и градостроительному зонированию населенного пункта; - перечень ограничений использования земельных участков, расположенных в границах СЗЗ.
	7.7	<p>Программа натурных исследований качества атмосферного воздуха и измерений уровней физического воздействия для подтверждения достаточности размеров и границ СЗЗ предприятия.</p>
	7.8	<p>Графические материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ситуационный план района размещения предприятий;

		<ul style="list-style-type: none"> - схемы размещения источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, расчетных точек для проведения расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе; - карты рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе; - схемы размещения источников шума, расчетных точек для акустического расчета; - карты распространения уровней шума; - ситуационный план с нанесенными границами санитарно-защитной зоны, контрольных точек для выполнения мониторинга за состоянием окружающей среды.
	7.9	Состав отчета «Оценка риска здоровью населения от химического загрязнения атмосферного воздуха выбросами ООО "Приморская ГРЭС"»
	7.9.1	<p>Раздел «Идентификация опасности»:</p> <ul style="list-style-type: none"> – анализ технологии предприятий и оценка его гигиенической опасности, как загрязнителя окружающей среды; – оценка результатов ранжирования валовых выбросов загрязнителей; – оценка результатов расчетов индексов канцерогенной и не канцерогенной сравнительной опасности химических веществ; – перечень приоритетных загрязнителей.
	7.9.2	<p>Раздел «Оценка зависимости доза – эффект»:</p> <ul style="list-style-type: none"> – анализ информации о показателях опасности развития канцерогенных эффектов и показателях опасности химических не канцерогенов; – токсиколого-гигиеническая характеристика приоритетных загрязнителей.
	7.9.3	<p>Раздел «Оценка экспозиции»:</p> <ul style="list-style-type: none"> – описание маршрутов и сценария воздействия; – количественная характеристика экспозиции; – оценка результатов среднегодовых концентраций по перечню приоритетных загрязняющих веществ, выбрасываемых предприятием, выполненных в программном комплексе УПРЗА «Эколог-Средние»; – результаты моделирования территориального распространения среднегодовых концентраций приоритетных загрязняющих веществ на исследуемой территории, выполненных с применением ГИС-технологий; – результаты расчета средних суточных доз для веществ, обладающих канцерогенным действием.
	7.9.4	<p>Раздел «Характеристика риска»:</p> <ul style="list-style-type: none"> – оценка риска канцерогенных эффектов (результаты расчета индивидуального канцерогенного риска от отдельных веществ, обладающих канцерогенным эффектом; определение суммарного канцерогенного риска; расчет популяционного риска (при необходимости)); – оценка не канцерогенных рисков (расчет коэффициентов опасности для отдельных веществ, обладающих не канцерогенной опасностью, определение индексов опасности на отдельные органы и системы при одностороннем действии загрязнителей); – результаты моделирования территориального распространения величин риска на исследуемой территории, выполненных с применением ГИС-технологий; карты территориального распределения уровней риска;

		<ul style="list-style-type: none"> – сравнительная оценка рисков, анализ факторов, влияющих на точность и достоверность оценок риска, характеристика неопределенностей; – обоснование достаточности размеров и границ СЗЗ по результатам проведенной оценки риска для здоровья населения.
8	Требования к организации - Подрядчику	
	8.1.	Определяется по результатам конкурентных процедур.
	8.2.	<ul style="list-style-type: none"> - Подрядная организация должна иметь статус юридического лица, - обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора, - не должна находиться в процессе ликвидации, реорганизации, банкротства и иных ограничениях правоспособности, на имущество не должен быть наложен арест, экономическая деятельность не должна быть приостановлена, - иметь опыт сопровождения и положительного согласования проектов по разработке СЗЗ в контролирующих органах в г. Москва, - наличие необходимых МТР и техники подтверждается справкой о материально-технических ресурсах Закупочной документации с предоставлением копий документов на собственность, аренду или ином праве владения, по планируемому к использованию МТР, транспортным средствам и техники, - программные средства, применяемые при разработке проекта СЗЗ, должны быть лицензированы. Наличие ПК у исполнителя.
	8.3.	<ul style="list-style-type: none"> - Исполнитель должен обладать необходимыми профессиональными знаниями и квалификацией, необходимой для оказания данной услуги. В составе предложения Исполнитель должен предоставить справку о перечне кадровых ресурсов. Кроме того, предоставить копии трудовых книжек работников, либо иных документов, подтверждающих право привлечения указанного персонала к данным работам, копий соответствующих удостоверений и аттестатов. - Наличие у Исполнителя в штатном расписании профильных специалистов (инженер, инженер- эколог), имеющих опыт работы в разработке данных проектов 3-5 лет. - Минимально необходимый состав инженерно-технического персонала для выполнения работ при условии соблюдения сроков согласно графику - не менее 5 чел.
	8.4.	Опыт в разработке аналогичных проектов должен составлять не менее 4,4 млн. руб. в год за любой из последних 3х лет, подтверждается Справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров.
	8.5.	<p>Требования к разрешительным документам. Исполнитель должен иметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сертификат соответствия органа по оценке риска здоровью населения. - Сертификат по разработке документации по определению размеров санитарно-защитных зон. - Лицензию на деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях.
9	Требования к выполняемым работам	
	9.1	<p>Проектную документацию выполнить в объеме, соответствующем требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; – Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»

		<p>– СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;</p> <p>– СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»;</p> <p>– Руководства по оценке риска для здоровья населения при воздействии химических веществ, загрязняющих окружающую среду Р 2.1.10.1920-04.</p>
	9.2	Подрядчик обязан выполнить работы лично или с привлечением субподрядчика.
	9.3	При выполнении работ персонал подрядной организации несет полную ответственность за соблюдение правил ТБ, ОТ, ППБ на объектах Заказчика. Подрядчик при производстве работ должен выполнять правила охраны труда, правила пожарной и технической безопасности, правила безопасности при эксплуатации электроустановок, а также соблюдать экологические требования в соответствии с законодательными актами РФ. Перед началом работ персонал Подрядчика должен пройти вводный инструктаж в СПБ и ОТ.
	9.4	Подрядчик должен соблюдать требования пропускного режима, установленного на энергопредприятии. Проход на территорию осуществляется только через проходную по пропускам. Въезд/выезд автотранспорта, внос/вынос спецодежды, инструмента и МТР осуществляется в соответствии с правилами пропускного и внутриобъектового режимов, установленных на территории Заказчика.
10	Порядок сдачи-приемки работ	
	10.1	Подрядчик обязан сдать Заказчику работу качественно и в срок, с соблюдением действующего законодательства РФ и других нормативных документов Российской Федерации. Окончание работ оформляется Актами о приемке выполненных работ и предоставленных Подрядчиком Счетов-фактур, оформленных в соответствии с требованиями НК РФ.
	10.2.	<p>Документация, предъявляемая Заказчику по окончании оказания услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проект обоснования размеров и границ санитарно-защитной зоны ООО "Приморская ГРЭС" (в 2-х экземплярах в формате DOC и PDF). - Отчёт «Оценка риска здоровью населения для ООО "Приморская ГРЭС" (в 2-х экземплярах в формате DOC и PDF). - экспертное и санитарно-эпидемиологическое заключения (в формате PDF). - Акты о приемке оказанных услуг с предоставлением счетов-фактур.
	10.3.	Услуги считаются оказанными после внесения сведений о границах установленной СЗЗ в Росреестр.

Приложение №1: Календарный план работ на разработку проекта СЗЗ ООО «Приморская ГРЭС»

Начальник ПТО



П.В. Осипенко

Главный специалист экологической группы ПТО



В.В. Погонкин