

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

планируемых работ

к смете №5009.ТочР.Зис.2020.0007

«УТВЕРЖДАЮ»
Главный инженер БГРЭС
Бедарев И.А.
"16" 03 2020г.

Здание служебно-бытового корпуса ЦТП. Ремонт помещений тамбура, холла, лестницы, коридоров.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ пп	Инвентарный номер	Наименование дефекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
Раздел 1. Замена оконных блоков 1-го этажа						
1	БГ00000026	Деревянные переплеты оконных блоков подвержены гниению. Требуется замена на окна из ПВХ профиля. Размеры окон: 1450*2300(Н)-36 шт.	Разборка деревянных оконных блоков с двойным остеклением	1м2	120,06	
2			Установка оконных блоков из ПВХ профиля	1м2	120,06	
3			Установка наружных отливов и откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проемов	120,06	
4			Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах	1 м.п.	59,4	Размер подоконной доски: 400*2000мм
5			Отделка внутренних оконных откосов бумажно-слоистым пластиком	1м2	65,34	
6			Установка уголков ПВХ на клею	1 м.п.	225	
Раздел 2. Внутренняя отделка помещений тамбура, холла и коридора 1-го этажа						
7	Многочисленные дефекты металлических дверных блоков(неплотности притвора, перекосы, отсутствует эстетический вид) Размеры дверных блоков: 1500*2300-1шт., 900*2000-1 шт., 1000*2000-2шт., 700*2000-1шт.		Демонтаж металлических дверных блоков	кг	426	
8			Установка противопожарных дверных блоков	1м2	10,65	
9			Установка автоматических доводчиков	шт	5	
10			Отделка дверных откосов бумажно-слоистым пластиком	1м2	6,425	
11			Установка уголков ПВХ на клею(обрамление дверных откосов)	1 м.п.	25,7	

12	Неплотности притворов, перекосы, ненадлежащий эстетический вид деревянных дверных блоков размерами: 1500*2300-1шт, 700*2000-1шт, 900*2000-1шт	Замена деревянных дверных блоков на блоки из алюминиевого профиля	1м2	6,65	
13		Установка автоматических доводчиков	шт	3	
14		Отделка дверных откосов бумажно-слоистым пластиком	1м2	3,925	
15		Установка уголков ПВХ на клею(обрамление дверных откосов)	1м.п.	15,7	
16		Многочисленные дефекты дверных блоков из ПВХ профиля в помещении тамбура(пробитые отверстия полотен, сломана фурнитура, перекосы полотен, полученные в результате эксплуатации)	1м2	5,98	
17		Установка автоматических доводчиков	шт	2	
18		Отделка дверных откосов бумажно-слоистым пластиком	1м2	2,95	
19		Установка уголков ПВХ на клею(обрамление дверных откосов)	1м.п.	11,8	
20		Устройство армированной стяжки(сетка Д4Вр-1 яч.100*100)толщиной 100мм	м2	64,4	Вес сетки Д4Вр-1 яч.100*100=138,85кг
21		Локальные трещины на мозаичном половом покрытии, провалы, отклонение плоскости пола от горизонтали до 100 мм	м2	64,4	Керамогранит 600х600 Juilano арт. JLBMB8557CP
22	Промерзание входной двери тамбура в холодное время года	Устройство плинтусов: из плиток керамических шириной 100мм	м.п.	77,68	
23		Изготовление плинтуса из керамогранита размером 600*100мм	м.п.	77,68	Керамогранит 600х600 Juilano арт. JLBMB8557CP
24		Установка электрической тепловой завесы	шт	1	

25	БГ00000026	Отклонение стен от вертикали более 50 мм,отслаивание лакокрасочного и штукатурного покрытия	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля одним слоем гипсоволокнистых листов (помещений тамбура и холла на высоту 3 м.)	м2 за вычетом дверных проемов	101,43	
26			Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля одним слоем гипсоволокнистых листов (коридор на высоту 2,5 м.)	м2 за вычетом дверных проемов	78,75	
27			Оклейка стеклотканью стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям	м2	180,18	
28			Финишная шпаклевка стен под высококачественную окраску толщ 2мм	м2	180,18	Бетонит LR
29			Отделка стен мелкозернистым декоративным покрытием из минеральных пастовых составов на латексной основе с наполнителем из микроминерала(размер зерна до 0,7 мм)Ter 15-04-048-05	м2	180,18	
30			Грунт Senigyl (1 л) (расход 1л. на 8м2)	л	22,5225	
31			Краска Jet Set Fin (2,5 л) (2,5л на 22м2)-1 слой	л	20,475	
32			Колер Пигмент 50гр. (20гр на 1 литр)	гр	410	
33			Лак Vepis - protection satine (3 л) 0,5л на 8м2 (1л на 16м2)-1 слой	л	11,26125	
34			Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	м2	64,4	
35			Кассета Албес АР600А6/Т24 Металлик перфорированная d=1,5мм 595*595мм Tegular (алюминий 0,32мм)	м2	64,4	
36			Подвесная система багет Албес Евро Т-24 в комплекте	м2	64,4	

37		Установка ультратонких светодиодных светильников	шт	11	Панель светодиодная ДВО-36w LED 3700Лм IP54/20 595×595 Krokus (ДВ000004599)
38		Прокладка кабеля ВВГ-нг 3*4 в гофротрубе	м.п.	15	
39		Прокладка кабеля ВВГ-нг 3*1,5 в гофротрубе	м.п.	40	
40		Установка выключателей одноклавишных	шт.	2	
41	Требуется замена освещения и электрической проводки и вентиляции	Установка распределительного электрического щитка	шт	1	
42		Установка трехполюсных автоматов 25А	шт	5	
43		Прокладка вентиляционных коробов из оцинкованной стали круглого сечения Д200мм	м.п.	28	
44		Установка узлов прохода вытяжных вентиляционных шахт диаметром патрубка: до 250мм	1узел	10	
45		Установка решеток жалюзийных стальных: штампованных регулируемых (РП), номер 150, размер 200х200 мм	шт	10	

Раздел 3. Внутренняя отделка лестничной клетки

46	Неплотности притворов, перекосы, ненадлежащий эстетический вид деревянных дверных блоков размерами: 900*2000-4шт.	Замена деревянных дверных блоков на дверные блоки из алюминиевого профиля размерами: 900*2000-4шт.	1м2	7,2	
47		Установка автоматических доводчиков	шт	4	
48		Отделка дверных откосов бумажно-слоистым пластиком	1м2	4,9	
49		Установка уголков ПВХ на клее(обрамление дверных откосов)	1м.п.	19,6	
50		Демонтаж металлических дверных блоков	кг	426	
51	Неплотности притвора, перекосы металлической двери (выход на кровлю) размером: 1000*2000-1 шт.	Установка противопожарных дверных блоков с устройством автоматических доводчиков	1м2	2	
52		Отделка дверных откосов бумажно-слоистым пластиком	1м2	1,25	
53		Установка уголков ПВХ на клее(обрамление дверных откосов)	1м.п.	5	

54	Отсутствует отделка лестничных площадок и маршей(ступеней), не стандартные размеры лестничных ступеней	Устройство цементной стяжки лестничных площадок тощ. 50мм	м2	47,46	
55		Бетонная подливка лестничных ступеней (средней толщиной 100мм) с предварительным устройством опалубки из доски 30*150-108м.п.	м2/м3	45,36	4,536
56		Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см (лестничные площадки)	м2	47,46	Керамогранит МТ35GA Антискользящий 600*600
57		Облицовка ступеней керамогранитными плитками толщиной до 15 мм (лестничные марши)	м2	45,36	
58		МТ35G СТУПЕНЬ серый матовый (цвет DF461) 300×600 мм (2,5 шт. на 1 ступень)	шт	202,5	
59		GR004S ПОДСТУПЕНЬ серый матовый (цвет DF461) (2,5 шт. на 1 ступень)	шт	225	
60		Устройство плинтусов: из плиток керамических	м.п.	111,32	
61		Изготовление плинтуса из керамогранита размером 600*100мм	м.п.	111,32	Плинтус МТ35G Матовый 600*10 серый матовый
62		Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля одним слоем гипсоволокнистых листов	м2 за вычетом дверных проемов	174,074	
63		Оклейка стеклотканью стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям	м2	174,074	
64	Отклонение стен от вертикали более 50 мм,отслаивание лакокрасочного и штукатурного покрытия	Финишная шпаклевка стен под высококачественную окраску толщ 2мм	м2	174,074	Кнауф LR+
65		Отделка стен мелкозернистым декоративным покрытием из минеральных пастовых составов на латексной основе с наполнителем из микроминерала(размер зерна до 0,7 мм)Тер 15-04-048-05	м2	174,074	
66	БГ000000026	Грунт Senicryl (1 л) (расход 1л. на 8м2)	л	21,75925	

67		Отсутствует отделка потолка. Ненадлежащий эстетический вид приборов освещения	Краска Jet Set Fin (2,5 л) (2,5 л на 22м2)-1 слой	л	19,78113636	
68			Колер Пигмент 50гр. (20гр на 1 литр)	гр	396	
69			Лак Vepis - protection satine (3 л) 0,5л на 8м2 (1л на 16м2)-1 слой	л	10,879625	
70			Устройство подвесных потолков Грильято DL-15 по каркасу из оцинкованного профиля размером ячейки 50*50, высотой профиля 37 мм.	м2	12,912	Грильято DL-15(http://www.grillato.ru/grilyato-gl-15)
71			Установка ультратонких светодиодных светильников	шт	3	Светильник светодиодный 595х595 36Вт LPU 6500К 3000Лм ASD
72	Отслаивание известкового покрытия потолков лестничных маршей и площадок		Очистка поверхности потолка от известкового набега	м2	63,72	
73			Покрытие потолка грунтовой глубокого проникновения	м2	63,72	Церезит СТ-17
74			Сплошное выравнивание поверхностей гипсовой штукатуркой толщ 10мм	м2	63,72	Робанд
75			Финишная шпаклевка поверхностей потолков под высококачественную окраску толщ 2мм	м2	63,72	Кнауф LR+
76			Отделка потолков мелкозернистым декоративным покрытием из минеральных пастовых составов на латексной основе с наполнителем из микроминерала(размер зерна до 0,7 мм)Ter 15-04-048-05	м2	63,72	
77			Грунт Senicryl (1 л) (расход 1л. на 8м2)	л	7,965	
78			Краска Jet Set Fin (2,5 л) (2,5л на 22м2)-1 слой	л	18,60454545	
79			Колер Пигмент 50гр. (20гр на 1 литр)	гр	372	
80			Лак Vepis - protection satine (3 л) 0,5л на 8м2 (1л на 16м2)-1 слой	л	3,9825	

81	Многочисленные дефекты электрической проводки и приборов освещения полученные в результате эксплуатации	Установка настенных светодиодных светильников(на межэтажные лестничные площадки)	шт	9	Светильник LED 14Вт 4000К 910Лм RLP-1441 170/155мм бел ASD
82		Прокладка кабеля ВВГ-нг 3*1,5 в гофротрубе	м.п.	53	
83		Установка выключателя: одноклавишного утопленного типа при скрытой проводке	шт.	9	
84		Установка конвекторов отопления КОМФОРТ КН 20-0,372 К/П на межэтажных площадках-9шт	Вт	3348	
85	Недостаточная теплоотдача приборов отопления, коррозионное покрытие трубопроводов отопления, капельные течи	Прокладка медных трубопроводов отопления Д20мм	м.п.	60	

Начальник ОНЗиС:  Сапетова О.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Инженер ОНЗиС:  Захаров Р.О..
(должность, подпись, расшифровка)