

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:  
Главный инженер  
Красноярского филиала  
АО "Сибирьэнергоремонт"

В.Г. Фомин

2023 года

" " 2023 года

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2

(локальная смета)

на Ремонт кровли корпуса №4 (ОГЭ)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость 492,603 тыс.руб.  
строительных работ 394,795 тыс.руб.  
Средства на оплату труда 121,767 тыс.руб.  
Сметная трудоемкость 361,20 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы в базисных ценах, руб.		Общая стоимость в базисных ценах, руб.			Обоснование, индекс	Всего в текущих ценах, руб.
					Всего	Экспл. маш.	Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.		
					оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтно-строительные работы											
1	ФЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов	100 м2	1,5119	5 374,54 4 943,44	431,10	8 125,77	7 473,99	651,78	1 Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г СМР=	18 813,57
Объем=(округл(22,3*11,3*1,2*0,5;2)) / 100											
1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г ОЗП=39,86; ЭМ=14,07; ЗПМ=39,86; МАТ=9,02											
Накладные расходы 91% ФОТ (от 7 473,99)							6 801,33				
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 7 473,99)							3 886,47				
Итого с накладными и см. прибылью							18 813,57				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ФЕРр58-18-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2	1,5119	41 177,38 25 717,67	477,40 231,19	62 256,08	38 882,55	721,78 349,54	1 Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г СМР=	115 611,72
1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г ОЗП=39,86; ЭМ=14,07; ЗПМ=39,86; МАТ=9,02											
Накладные расходы 90% ФОТ (от 39 232,09)							35 308,88				
Сметная прибыль 46% ФОТ (от 39 232,09)							18 046,76				
Итого с накладными и см. прибылью							115 611,72				
3	ФЕР12-01-007-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство кровель из волнистых хризотилцементных листов: унифицированного профиля по готовым прогонам	100 м2	1,5119	21 190,10 14 395,44	1 448,51 610,26	32 037,31	21 764,47	2 190,00 922,65	1 Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г СМР=	77 073,75
1 056,80 = 4 202,80 - 130 x 24,20											
1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г ОЗП=39,86; ЭМ=14,07; ЗПМ=39,86; МАТ=9,02											
Накладные расходы 109% ФОТ (от 26 182,45)							28 538,87				
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 26 182,45)							12 685,40				
Итого с накладными и см. прибылью							77 073,75				
4	ФССЦ-01.1.01.04-1068 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Листы хризотилцементные волнистые профили 40/150, толщина 5,8 мм	м2	196,547	138,01		27 125,45			1 Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г СМР=	27 125,45
1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г ОЗП=39,86; ЭМ=14,07; ЗПМ=39,86; МАТ=9,02											
5	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (примыкание кровли к кирпичной стене)	100 м2	0,1356	92 132,52 33 048,72	307,85 139,91	12 493,17	4 481,41	41,74 18,97	1 Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г СМР=	21 327,53
Объем=((11,3*1,2) / 100											
1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г ОЗП=39,86; ЭМ=14,07; ЗПМ=39,86; МАТ=9,02											
Накладные расходы 109% ФОТ (от 5 177,33)							5 643,29				
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 5 177,33)							2 508,42				
Итого с накладными и см. прибылью							21 327,53				
6	ФЕР10-01-022-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Подшивка потолков: досками обшивки	100 м2	0,1454	56 336,10 18 114,78	731,50 310,91	8 191,27	2 633,89	106,36 45,21	1 Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г СМР=	13 387,72
Объем=((22,3+11,3*1,2/2)*0,5) / 100											
1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г ОЗП=39,86; ЭМ=14,07; ЗПМ=39,86; МАТ=9,02											



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Накладные расходы 108% ФОТ (от 3 085,48)					3 332,32				
		Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 3 085,48)					1 442,46				
		Итого с накладными и см. прибылью					13 387,72				
7	ФЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	2,352	18 141,55 14 980,98	64,72 32,29	42 668,93	35 235,26	152,22 75,95	1 Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г СМР=	116 490,30
		Объем=((22,3+11,3)*7) / 100									
		1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г ОЗП=39,86; ЭМ=14,07; ЗПМ=39,86; МАТ=9,02									
		Накладные расходы 110% ФОТ (от 40 615,49)					44 677,04				
		Сметная прибыль 69%*0.85 ФОТ (от 40 615,49)					23 820,98				
		Итого с накладными и см. прибылью					116 490,30				
8	ФССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	6,486051	604,73	604,73	3 922,31		3 922,31	1 Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г СМР=	3 922,31
		Объем=Ф1.p1+Ф2.p1									
		1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г ОЗП=39,86; ЭМ=14,07; ЗПМ=39,86; МАТ=9,02									
9	ФССЦпр-03-21-01-010 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км	1 т груза	6,486051	160,68	160,68	1 042,18		1 042,18	1 Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г СМР=	1 042,18
		1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: Индексы изменения сметной стоимости письмо СГК №04-10-2/23 от 16.02.2023г ОЗП=39,86; ЭМ=14,07; ЗПМ=39,86; МАТ=9,02									
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							197 862,47	110 471,57	8 828,37 1 412,32		
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							208 102,31	120 088,82	9 450,96 1 678,02		
Накладные расходы							124 301,74				
Сметная прибыль							62 390,49				
Итого по смете:											
Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом							18 813,57				
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							115 611,72				
Кровли							125 526,74				
Деревянные конструкции							13 387,72				
Конструкции из кирпича и блоков							116 490,30				
Погрузо-разгрузочные работы при перевозке грузов (грунт, мусор и подобное)							3 922,31				
Перевозка грузов автотранспортом (Автомобили-самосвалы)							1 042,18				
Итого							394 794,54				
В том числе:											
Материалы							78 562,53				
Машины и механизмы							9 450,96				
ФОТ							121 766,84				
Накладные расходы							124 301,74				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Сметная прибыль						62 390,49				
	Производство работ в зимнее время согласно Приказу №325/пр от 25.05.21 г., прил.2, п. 3.1 для V температурной зоны (Приказ 3325/пр от 24.05.21 г. прил. 4, п. 27.5) 1,94%						7 659,01				
	<b>Итого</b>						<b>402 453,55</b>				
	Непредвиденные затраты 2%						8 049,07				
	<b>Итого с непредвиденными</b>						<b>410 502,62</b>				
	НДС 20%						82 100,52				
	<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>492 603,14</b>				

Начальник СМУ

Ведущий инженер



Хохлов В.Л.

Давыдюк О.В.