

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО**

**И ДОРОЖНОГО КОМПЛЕКСА**

**КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

###  от « 23 » декабря 2014 г. № 123

Об установлении норматива

потребления коммунальной

услуги по отоплению на

территории Кемеровского

муниципального района

# Руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», от 27.08.2012 № 857 «Об особенностях применения правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 № 70-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 02.10.2007 № 275 «О создании департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

 1. Установить на территории Кемеровского муниципального района нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению для граждан, проживающих в многоквартирных домах или жилых домах при отсутствии приборов учета, в отопительный период продолжительностью 9 месяцев, включая неполные месяцы отопительного периода, определенные с применением метода аналогов при заданной вероятности объема выборки, равной 0,85, с учетом технических параметров и климатических условий согласно приложению к настоящему приказу.

 2. Определить, что оплата потребителями коммунальной услуги по отоплению осуществляется равномерно за все расчетные месяцы календарного года с применением коэффициента периодичности, равного 0,75, определенного путем деления количества месяцев отопительного периода в году на количество календарных месяцев в году.

3. Настоящий приказ подлежит опубликованию в печатных средствах массовой информации и на сайте «Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области» в соответствии с законодательством.

4. Приказ вступает в силу 01 января 2015 года.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника департамента Д.Н. Рябцев

Приложение

к приказу департамента

 жилищно - коммунального и

 дорожного комплекса

Кемеровской области

 от 23.12.2014 г. № 123

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Кемеровского муниципального района в жилых помещениях многоквартирных домов или жилых домах при отсутствии приборов учета, в отопительный период продолжительностью 9 месяцев, включая неполные месяцы отопительного периода, определенные с применением метода аналогов при заданной вероятности объема выборки, равной 0,85 с учетом технических параметров и климатических особенностей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Категории многоквартирных домов и жилых домов | Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях(Гкал на 1 кв. метр общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилого дома) \* |
| 1. | Многоквартирные дома, в том числе общежития квартирного, секционного и коридорного типа, жилые дома строительным объемом менее 5000 кубических метров | 0,0333 |
| 2. | Многоквартирные дома, в том числе общежития квартирного, секционного и коридорного типа, жилые дома строительным объемом от 5000 кубических метров до 10000 кубических метров | 0,0284 |
| 3. | Многоквартирные дома, в том числе общежития квартирного, секционного и коридорного типа, жилые дома строительным объемом от 10000 кубических метров | 0,0239 |

\* Примечание:

 В случае отопления жилых помещений многоквартирных домов или жилых домов посредством печного отопления расчет количества поставки твердого топлива для нужд отопления определяется по следующей формуле:

 Q = N \* 9 \* S \* B / К, *где:*

 Q – количество тонн поставки твердого топлива для нужд отопления жилых помещений многоквартирных домов или жилых домов с печным отоплением;

 N – норматив потребления коммунальной услуги по отоплению;

 9 – количество месяцев отопительного периода в году;

 S – площадь жилого помещения многоквартирного дома или жилого дома;

 В – коэффициент использования тонн условного топлива для производства 1 Гкал.

 *За основу расчета применяется коэффициент использования топлива в размере 0,2182 т.у.т./Гкал в соответствии с приказом Министерства промышленности и энергетики Российской Федерации от 11.11.2005 № 301 «Об утверждении методики определения норм выдачи бесплатного пайкового угля для бытовых нужд пенсионерам и другим категориям лиц, проживающим в угледобывающих регионах в домах с печным отоплением и имеющим право на его получение в соответствии с законодательством Российской Федерации*;

 К – коэффициент перевода тонн условного топлива в зависимости от вида топлива согласно таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Каменный уголь | Бурый уголь | Дрова |
| Коэффициенты перевода натурального топлива в условное топливо | 0,768 | 0,467 | 0,266 |

 При этом количество поставки твердого топлива для нужд отопления жилых помещений многоквартирного дома или жилых домов с печным отоплением не может быть:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Каменный уголь | Бурый уголь | Дрова |
| менее | 5 тонн | 9 тонн | 11 м3 |
| более | 8 тонн | 12 тонн | 14 м3 |



**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО**

**И ДОРОЖНОГО КОМПЛЕКСА**

**КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

###  от «18» марта 2015 г. № 14

О внесении изменений и дополнений

в некоторые приказы об установлении

нормативов потребления коммунальной

услуги по отоплению на территории

муниципальных образований

Кемеровской области

# В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», ГОСТом Р 51586-2000, Законом Кемеровской области от 28.06.2010 № 70-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 02.10.2007 № 275 «О создании департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области»

#

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

22. Внести следующие изменения и дополнения в приказ от 23.12.2014 № 123 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Кемеровского муниципального района»:

22.1. Дополнить приказ пунктом 3 следующего содержания:

« 3. Применение нормативов осуществляется в соответствии с пунктом 3 (1) Приложения к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, устанавливающим, что при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях определяется с учетом повышающего коэффициента, составляющего:

|  |  |
| --- | --- |
| с 1 января 2015 г. по 30 июня 2015 г. с 1 июля 2015 г. по 31 декабря 2015 г. с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г. с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г. с 2017 г. | – 1,1;– 1,2;– 1,4;– 1,5;– 1,6.» |

22.2. Пункты 3, 4 и 5 приказа считать соответственно пунктами 4, 5 и 6.

И.о. начальника департамента Д.Н. Рябцев