**Уведомление о проведении открытого запроса предложений**

**№ 228-2025-ТЭК-АНВОД**

**(Нежилое помещение, пгт. Грамотеино, ул. 7 Ноября, д 14а)**

Наименование Организатора закупки:

**ООО «Сибирская генерирующая компания»**;

Почтовый адрес: 115054, РФ, г. Москва, ул. Дубининская, д. 53, строение 5;

Адрес интернет-сайта: [www.sibgenco.ru](http://www.sibgenco.ru)

Наименование Заказчика:

**ООО «Теплоэнергетик»**

Организатор настоящим объявляет о проведении открытого запроса предложений на **право заключения договора купли-продажи имущества - нежилого помещения площадью 104,8 кв.м., принадлежащего** **ООО «Теплоэнергетик», согласно Приложению №1.**

1. Контактная информация:

**По вопросам направления предложений:**

**-** Начальник отдела по работе с АНвОД и оценке – Пискунова Светлана Сергеевна. тел. +7(383)289-17-64; 8-923-101-52-29, [PiskunovaSS@sibgenco.ru](mailto:PiskunovaSS@sibgenco.ru)

**По вопросам технического состояния имущества**:

* Цибаев Алексей Сергеевич, тел. (3842) 454-000 добавочный 332-37, [TsibaevAS@sibgenco.ru](mailto:TsibaevAS@sibgenco.ru)

1. **Нежилое помещение реализуются с оформлением и регистрацией договора купли-продажи недвижимого имущества. Земельный участок под помещением не выделен, водоснабжение и канализация отсутствуют.**

1. Для участия в открытом запросе предложений на право заключения договора купли-продажи имущества ООО «Теплоэнергетик» необходимо своевременно подать предложение, подготовленное по форме Приложения №2 «Основные формы документов» к настоящему уведомлению, а также предоставить перечень документов, приведенный ниже:

#### Устав в действующей редакции (нотариальная копия или копия, заверенная участником);

#### Свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц / предпринимателя без образования юридического лица (о государственной регистрации) (нотариальная копия или копия, заверенная участником);

#### Выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на сайте уведомления о проведении закупки (нотариальная копия или копия, заверенная участником);

#### Свидетельство о постановке юридического лица на учет в налоговом органе (нотариальная копия или копия, заверенная участником);

#### Документы, подтверждающие полномочия того или иного лица на подписание соответствующего договора, соглашения и т.д. (оригинал или нотариальная копия, или копия, заверенная участником);

* Копию паспорта, заверенную контрагентом – для физического лица.

1. Цена лота объявлена.
2. Предложения для участия в процедуре должны быть поданы в электронном виде (сканированные копии) на адрес электронной почты e-mail: [assets@suek.ru](mailto:assets@suek.ru).
3. Рассмотрение предложений и подведение итогов открытого запроса предложений будут проходить по адресу Организатора в течение 20 рабочих дней с момента окончания приема предложений. Организатор ОЗП вправе, при необходимости, изменить данный срок.
4. Критериями оценки предложений будут являться: размер и условия оплаты.
5. Организатор ОЗП оставляет за собой право вносить изменения и дополнения в уведомление о проведении открытого запроса предложений.
6. Настоящее уведомление не является извещением о проведении конкурса и не имеет соответствующих правовых последствий. Организатор ОЗП имеет право отказаться от всех полученных предложений по любой причине или прекратить процедуру открытого запроса предложений в любой момент, не неся при этом никакой ответственности перед участниками.
7. Уведомление о проведении открытого запроса предложений публикуется на сайте [www.sibgenco.ru](http://www.sibgenco.ru) в разделе «Реализация активов» и на сайте [www.etp-aktiv.ru](http://www.etp-aktiv.ru) в разделе «Аукционы. Недвижимость».

Приложения:

Приложение № 1 – Перечень имущества

Приложение № 2 – Формы документов при подаче заявки ЮЛ

Приложение № 3 – Формы документов при подаче заявки ФЛ