

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

АО «Назаровская ГРЭС»

О.А. Ворошилов

«*Ефим*» 2019г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

Ремонт кровли производственных зданий

<b>1.</b>	<b>Сведения о Заказчике работ</b>
1.1.	Наименование Заказчика работ: АО «Назаровская ГРЭС»
1.1.	Адрес расположения объекта: 662204, г. Назарово, АО «Назаровская ГРЭС»
<b>2.</b>	<b>Общие положения.</b>
2.1.	<i>Наименование работ:</i> Ремонт кровли производственных зданий.
2.2.	<i>Основание для проведения работ:</i> - Акт технического состояния. - Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации (ПТЭС) (раздел 1.6.1); - Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики пп.157-196.
2.3.	<i>Цель, назначение выполнения работ:</i> Поддержание здания в эксплуатационном состоянии с обеспечением безопасной работы оборудования и персонала.
<b>3.</b>	<b>Требования к месту, срокам и условиям выполнения работ.</b>
3.1.	<i>Место выполнения работ:</i> Территория АО «Назаровская ГРЭС»,
3.2.	<i>Сроки выполнения работ:</i> Начало – с момента подписания договора. Окончание - 30.07.2020г.;
3.3.	<i>Этапность и периодичность выполнения работ:</i> - «Текущий ремонт кровли блока №7 ряд Е1-Е2»; - «Ремонт гидроизоляции кровли отм. +39,00 м здания ЦПЗ» - проводятся согласно подписанному сторонами графику выполнения работ.
3.4.	<i>Условия выполнения работ:</i> Работы ведутся в соответствии с оформлением наряда – допуска Подрядчик должен соблюдать технологию производства работ, за 20 дней до начала работ в обязательном порядке предоставить для согласования Заказчиком Проект производства работ (ППР), разработанный в соответствии с требованиями СО 34.20.608-2003 (РД 153-34.0-20.608-2003) «Методические указания. Проект производства работ для ремонта» и включающий описание технологии работ, и календарный план (линейный график) выполнения работ с указанием движения рабочей силы и сменности работ.
3.5.	<i>Особые условия выполнения работ:</i> Производство ремонтных работ ведётся на кровле существующего здания с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования. Транспортирование отходов IV класса опасности, образующихся в результате выполнения работ, осуществляется силами Заказчика.
<b>4.</b>	<b>Объем выполняемых работ и применяемых материалов.</b>
4.1.	<i>Объем планируемых работ:</i> - «Текущий ремонт кровли блока №7 ряд Е1-Е2», выполняется в соответствии с ведомостью объемов работ – Приложение №1 технического задания.;

		- «Ремонт гидроизоляции кровли отм. +39,00 м здания ЦПЗ», выполняется в соответствии с ведомостью объемов работ – Приложение №2 технического задания.
4.2.		<i>Используемые (поставляемые) материалы и оборудование;</i> Работы выполняются полностью иждивением Подрядчика (все необходимые материалы поставляются Подрядчиком). Перечень материалов, поставляемых Подрядчиком самостоятельно, находится в Приложениях №1 и №2, к настоящему техническому заданию. Поставляемые материалы должны быть новыми, ранее не использованными, и соответствовать всем установленным требованиям по качеству, что должно подтверждаться паспортами (сертификатами) качества.
<b>5.</b>		<b>Основные технические требования к выполняемым работам.</b>
5.1.		<i>Наличие технической документации.</i> Справочные, нормативные, распорядительные материалы и чертежи можно получить в отделе планирования и подготовки ремонтов (ОППР).
5.2.		<i>Применение альтернативных технологий выполнения работ:</i> Альтернативное предложение допускается на стадии проведения торгов, при сохранении параметров и свойств ТМЦ, заявленных Заказчиком.
5.3.		<i>Применяемые нормативно-технические документы:</i> - Типовой инструкцией по эксплуатации производственных зданий и сооружений энергопредприятий. Часть 2. Раздел 2. Технология ремонтов зданий и сооружений (РД 153-34.0-21.601-98) - «Стандарта управления подрядными организациями в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности» (утв. приказом ОАО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» от 27.06.08г. №220), см. пункт 3.2. - Ведомственные строительные нормы (ВСН 026-85) «Устройство новых и ремонт существующих кровель типовых жилых, общественных и производственных зданий с применением полимерных мастичных материалов. - Стандарт организации (СО 002-02495342-2005) «Кровли зданий и сооружений, проектирование и строительство». - Строительные нормы и правила (СНиП II-26-76) «Кровли». - Межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности) электроустановок (ПОТ РМ-016-2001, РД153-34.0-03.150-00). - СНиП 12-03-2001 (часть 1), СНиП 12-04-2002 (часть 2) «Безопасность труда в строительстве». - СНиП 3.03.01-87 «Несущие конструкции» - СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»
5.4.		<i>Характеристики объектов:</i> - Здание главного корпуса отдельно стоящее и находящееся на территории АО «Назаровская ГРЭС». Работы по текущему ремонту кровли проводятся по р Е1-Е2 (отделение электрофильтров) блока №7. - Здание центрального пылезавода прямоугольное в плане строение с размерами в осях А-Г/1-7 – 36,00х72,00 м. находящееся на территории АО «Назаровская ГРЭС». Работы по ремонту гидроизоляции кровли проводятся на отм. +39,00 м в осях 1-7 здания ЦПЗ.
5.5.		<i>Описание дефекта, неисправности:</i> - Отсутствие герметичного ковра к вертикальным поверхностям локальными участками, вдоль отдельных участков парапетов гидроизоляционный ковер отсутствует. Имеет место локальное выпучивание гидроизоляционного ковра.
5.6.		<i>Результат выполнения работ:</i> Восстановление эксплуатационных качеств кровли здания, а также восстановление технических характеристик.
5.7.		<i>Контроль и приемка выполненных работ:</i> Подрядчик обязан своевременно составлять документацию, отражающую качество выполненных работ. Ведение ремонтной документации должно соответствовать

	<p>«Правилам организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики» от 25.10.2017 (приложения 38, 39,40, 41). После выполнения работ оформить и предоставить акты по формам КС-2, КС-3, счет-фактуру и подписать ОС-3.</p>
5.8.	<p><i>Оформление отчетности:</i> Перед подписанием акта приемки объекта из ремонта Подрядчик обязан передать Заказчику полный пакет исполнительной документации, согласно стандарту «Надзор, эксплуатация и ремонт зданий и сооружений» С-ГК-07-03 (п.3.3.1-3.3.8). Вести записи в журнале производства работ, предоставлять акты на скрытые работы, по требованию Заказчика выполнять фотографирование при выполнении определенных видов работ, на МТР предоставлять счета фактуры и сертификаты качества.</p>
5.9.	<p><i>Оформление необходимых разрешений и документов:</i> Не требуется.</p>
5.10.	<p><i>Качество работ:</i> Качество работ должно соответствовать требованиям нормативно-технической документации и условиям договора. Гарантийный срок на выполненные работы должен составлять 24 месяца со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.</p>
<b>6.</b>	<b>Требования к подрядчику.</b>
6.1.	<p><i>Привлечение субподрядчиков:</i> Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, привлечение субподрядчиков не допускается.</p>
6.2.	<p><i>Компетентность, квалификация, опыт:</i> Опыт выполнения аналогичных видов работ должен составлять не менее 3 млн. руб. в год, за любые 3 (три) предыдущих года. Опыт подтверждается справкой, отзывами, рекомендательными письмами, письмами от конечного Заказчика в адрес Подрядчика об исполнении договора. Заказчик имеет право запросить по предоставленной справке копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров (актов выполненных работ, справок о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, а также общих журналов работ формы КС-6 при их наличии и актов выполненных работ формы КС-2, копии договоров подряда с реквизитами, предметом, и подписями сторон и т.д.).</p>
6.3.	<p><i>Соответствие подрядчика требованиям «Стандарта управления подрядными организациями в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности» С-ГК-В8-01 и требованиям к обеспечению внутриобъектового режима.</i> Персонал подрядной организации должен знать и применять требования правил, инструкций и других НТД в части соблюдения ТБ и ОТ и внутриобъектового режима, принятые в отрасли. При осуществлении деятельности на объектах АО «Назаровская ГРЭС» руководствоваться Правилами внутреннего трудового распорядка АО «Назаровская ГРЭС», «Стандартом управления подрядными организациями в области охраны труда, промышленной пожарной безопасности» и другими действующими локальными нормативными актами Заказчика.</p>
6.4.	<p><i>Трудовые ресурсы.</i> Для качественного выполнения работ в указанный Заказчиком срок подрядчик должен обладать достаточным количеством собственного квалифицированного персонала с правом работы на высоте, удостоверения с правом работы на высоте должны быть выданы специализированными учебными центрами. Иметь в штатах не менее 6 (шести) кровельщиков, 2 (двух) плотников бетонщиков и 1 (одного) ответственного производителя работ. Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах Закупочной документации с предоставлением выписки из трудовых книжек или копий первой и последней страниц трудовых книг заявленного персонала, либо иных документов, подтверждающих право привлечения указанного персонала к данным работам (копии договоров ГПХ и т.д.).</p>

	Квалификация персонала подтверждается копиями соответствующих удостоверений, аттестатов, свидетельств, лицензий и т. д.
6.5.	<i>Производственная база, материально-технические ресурсы.</i> Подрядчик должен быть обеспечен всем необходимым оборудованием, оснасткой, техникой для выполнения всего объема работ в установленные сроки, в т.ч.: перфоратор, шуруповёрт, болгарка и варимат для спаивания швов мембранной кровли. Используемые инструмент должны быть испытаны, проверены и отрегулированы в соответствии с правилами и инструкциями по эксплуатации. К справке о материально-технических ресурсах Закупочной документации участник конкурентной процедуры должен предоставить документацию, подтверждающую собственность, лизинг, аренду или иное право владения, по планируемому к использованию оборудования, транспортным средствам и механизмам.
7.	<b>Стоимость предложения и требования к предоставляемой участником сметной документации.</b>
7.1.	<i>Стоимость предложения участника (стоимость договора на выполнение работ):</i> Для получения конкурентной стоимости предложения, участнику предлагается применить к плановой смете, составленной Заказчиком (Приложение №3 и №4 к настоящему техническому заданию), коэффициент тендерного снижения по своему усмотрению. Коэффициент тендерного снижения применить к плановой стоимости до начисления НДС.
7.2.	<i>Требования к предоставляемой участником сметной документации:</i> В составе своего предложения участнику необходимо предоставить смету стоимости работ (согласно Приложения №3 и №4 к настоящему техническому заданию) с применённым коэффициентом тендерного снижения. Смета предоставляется в сканированном виде с грифом согласования, подписью уполномоченного лица, заверенной печатью организации, а также в формате Excel.

Главный инженер

Зам. главного инженера по ремонту

Начальник КТЦ

Начальник ЦТП

Начальник ОППР

Инженер ОППР



С.В.Рябцев



В.Г. Фомин

Д.Г.Манаев

В.Н.Тараев

Ю.В. Сидляров



Д.Р. Суханова