

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

АО «Красноярская ТЭЦ-1»

С.В. Бородулин

« 7 » 01 2021г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

### 1. Общие сведения.

1.1. *Наименование работ:* Содержание помещений, сооружений.

1.2. *Основание для выполнения:*

- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации (ПТЭ) п.2.2.10.

1.3. *Цель, назначение выполнения работ:*

Содержание в исправном состоянии зданий и сооружений АО «Красноярская ТЭЦ-1».

### 2. Требования к месту, срокам и условиям выполнения работ.

2.1. *Место выполнения работ:* на территории АО «Красноярская ТЭЦ-1» (г. Красноярск, ул. Фестивальная, 2).

2.2. *Сроки выполнения работ:*

начало: с момента подписания Договора;

окончание: 30.09.2021г.

2.3. *Условия выполнения работ:*

Работы выполняются по наряду – допуску, работы на высоте выполняются по наряду допуску. Наряды-допуски выдаются начальником цеха по направлению АО «Красноярская ТЭЦ-1».

Перед началом выполнения работ Подрядчик обязан разработать проект производства работ (ППР) и согласовать его с Заказчиком.

2.4. *Особые условия:*

Огневые работы проводятся по наряду-допуску, в соответствии с «Инструкцией по подготовке и проведению огневых работ на территории АО «Красноярская ТЭЦ-1» ПБ-КТЭЦ-1-В8-11 от 09.08.2019г.

Подрядчик обязан, при отсутствии лицензии на транспортирование отходов I - IV класса опасности, в течение 10 дней с момента подписания договора заключить договор со специализированной организацией, имеющей данную лицензию.

### 3. Объем выполняемых работ и применяемых материалов.

3.1 *Объем планируемых работ:* определяется согласно дефектной ведомости №Э-14 (Приложение №1 к техническому заданию).

В Приложении №2 представлена смета на выполнение работ согласно дефектной ведомости (Приложение №1 к техническому заданию).

3.2. *Используемые (поставляемые) материалы:*

Работы выполняются полностью иждивением Подрядчика (все необходимые материалы и оборудование поставляются Подрядчиком).

Поставляемые материалы должны быть новыми, ранее не использованными, и соответствовать всем установленным требованиям по качеству, что должно подтверждаться паспортами (сертификатами) качества. Марки применяемых материалов должны соответствовать маркам указанным Заказчиком в техническом задании. В случае, если в Техническом задании и Документации встречаются ссылки на конкретные товарные знаки, следует читать такие товарные знаки с фразой "или эквивалент".

### 4. Основные технические требования к выполняемым работам.

4.1. *Наличие технической документации.*

Справочные, нормативные, распорядительные материалы можно получить в отделе подготовки и проведения ремонтов (ОПР).

4.2. *Применение альтернативных технологий выполнения работ:*



Альтернативное предложение допускается на стадии проведения торгов, при сохранении параметров и свойств ТМЦ, заявленных Заказчиком.

**4.3. Применяемые нормативно-технические документы.** Работы должны быть выполнены с учетом требований следующих документов:

- Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики, утвержденные Приказом Минэнерго России от 25.10.2017 №1013;

- Типовая инструкция по эксплуатации производственных зданий и сооружений энергопредприятий. Часть 2 раздел 2. «Технологии ремонтов зданий и сооружений» (РД 153-34.0-21.601-98);

- РД 34.03.201-97 «Правила техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей»;

- ПБ-КТЭЦ-1-В8-11 от 09.08.2019г. Инструкция подготовке и проведению огневых работ на территории АО «Красноярская ТЭЦ-1»;

- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

**4.5. Характеристика объекта:**

Производственные здания расположены на территории АО «Красноярская ТЭЦ-1» и предназначены для участия в технологическом процессе.

**4.6. Описание дефекта, неисправности:**

Отслоение и осыпание штукатурного слоя фасадов, внутренних стен, деструкция кирпичной кладки, промерзание деформационных швов.

**4.7. Результат выполнения работ:**

Восстановление нормальных эксплуатационных характеристик деформационных швов и фасадов зданий.

**4.8. Контроль и приемка выполненных работ:**

Подрядчик обязан своевременно составлять документацию, отражающую техническое состояние сооружения и качество выполненных работ. Ведение ремонтной документации должно соответствовать Правилам организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики, утвержденным Приказом Минэнерго России от 25.10.2017 №1013. После выполнения работ оформить и предоставить акты по формам КС-2, КС-3, акт-дефектации, счет-фактуру.

**4.9. Оформление отчетности:**

Перед подписанием акта приемки объекта из ремонта Подрядчик обязан передать Заказчику полный пакет исполнительной документации, согласно Стандарту «Надзор, эксплуатация и ремонт зданий и сооружений» С-ГК-В1-01 (п.3.3.1. -3.3.7). Вести записи в журнале производства работ по форме КС-6, предоставлять акты на скрытые работы, по требованию Заказчика выполнять фотографирование при выполнении определенных видов работ.

**4.10. Качество работ:**

Качество работ должно соответствовать требованиям нормативно-технической документации и условиям договора. Гарантийный срок на выполненные работы должен составлять не менее 24 месяцев со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

**5. Требования к подрядчику.**

**5.1 Привлечение субподрядчиков:**

Работы должны быть выполнены Подрядчиком лично, привлечение субподрядчиков не допускается.

**5.2. Компетентность, квалификация, опыт:**

Опыт выполнения аналогичных работ должен составлять не менее 9 741 607,18 рублей в год, за любой из 3 (трех) последних лет. Подтверждается Справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров в соответствии с формой Документации о закупке. Заказчик имеет право запросить по предоставленной справке копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров (актов выполненных работ (услуг), справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат формы КС-3 и т.д.).

**5.3. Разрешительные документы на выполнение работ в рамках исполнения договора:**

**5.3.1.** Участник должен представить действующую выписку из реестра членов СРО по форме, которая утверждена Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019г. N 86, содержащую:



- сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ с датой, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт по договору строительного подряда;

- в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

- сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- СРО, в которой состоит участник, должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- совокупный размер обязательств участника закупки по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств.

*5.4. Соответствие подрядчика требованиям в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности и требованиям к обеспечению внутриобъектового режима.*

Персонал подрядной организации должен знать и применять требования правил, инструкций и других ИТД в части соблюдения ТБ и ОТ, ПБ и внутриобъектового режима, принятые в отрасли, иметь при себе удостоверения.

При осуществлении деятельности на объектах АО «Красноярская ТЭЦ-1» руководствоваться:

- Правилами внутреннего трудового распорядка АО «Красноярская ТЭЦ-1»;
- РД 34.03.201-97 «Правила техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей»;
- Правила противопожарного режима в РФ (утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479);
- Стандартом «Управление подрядными организациями. Производственная безопасность» № С-ГК-В8-01, утвержденным приказом ООО «СГК» 26.11.2018г. № ГО/252;
- Инструкцией о мерах пожарной безопасности при проведении огневых работ на энергетических предприятиях (СО 153-34.03.305-2003);
- Правилами по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями, утвержденные приказом Минтруда России от 27.11.2020 N 835н;
- Правилами пожарной безопасности для энергетических предприятий (РД 153-34.0-03.301-00, ВППБ 01-02-95\*);
- ПБ-КТЭЦ-1-В8-11 от 09.08.2019г. Инструкция по подготовке и проведению огневых работ на территории АО «Красноярская ТЭЦ-1»;
- Правилами по охране труда при работе на высоте (Приказ Минтруда России от 16.11.2020 N 782н);
- Стандартом «Жизненно важные правила безопасного поведения» № С-ГК-В8-05, утвержденным приказом ООО «СГК» от 16.12.2020 №ГО/196;
- Федеральным законом от 21.07.1997 N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Правилами безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения, утвержденными приказом Ростехнадзора от 26.11.2020 N 461 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности»;
- Другими действующими локальными нормативными актами Заказчика.

Персонал подрядной организации до начала выполнения работ должен быть ознакомлен со Стандартом «Жизненно важные правила безопасного поведения» № С-ГК-В8-05 под подпись.

Участнику необходимо предоставить в составе своего предложения:

- для организации работ с применением ПС предоставляет приказ о назначении ответственных при работе с ПС, согласно требований ФНП ПС;



- наличие распорядительных документов о назначении лиц, ответственных за выполнение требований правил безопасности, за организацию безопасного выполнения работ;
- список лиц уполномоченных на участие в комиссии при проведении проверок со стороны заказчика, с правом подписи актов о нарушении требований ОТ и ПБ.

#### *5.5. Трудовые ресурсы.*

Минимально необходимый состав персонала для выполнения работ в указанный Заказчиком срок: не менее 1 (одного) ИТР с группой по безопасности работ на высоте не ниже 3 (руководитель работ на высоте); не менее 4 (четырех) отделочников не ниже 3 разряда с группой по безопасности работ на высоте не ниже 2, не менее 2 (двух) стропальщиков с группой по безопасности работ на высоте не ниже 2. Допуск к работам на высоте подтверждается удостоверением, выданным специализированным учебным центром.

Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах в соответствии с формой Закупочной документации с предоставлением копий 1-ой и последней страниц трудовых книжек работников или либо выписка из трудовой книжки, либо иных документов, подтверждающих право привлечения указанного персонала к данным работам (копии договоров ГПХ и т.д.).

Для подтверждения соответствия установленным требованиям, Участнику необходимо предоставить в составе своего предложения:

- документы, подтверждающие наличие персонала, прошедшего необходимое обучение по охране труда, пожарной безопасности, имеющего необходимые группы по электробезопасности (не ниже 2), у стропальщиков должны быть удостоверения, подтверждающие их квалификацию. При работе с инструментом и приспособлениями – допуск к выполнению специальных видов работ (подтверждается отметкой в удостоверении на право выполнения специальных видов работ);

- документы, подтверждающие наличие обученного ответственного персонала, в области промышленной безопасности область аттестации А, Б9.31 (руководители и специалисты).

#### *5.6. Материально-технические ресурсы.*

Минимально необходимые МТР для выполнения работ: технологические леса, угловые шлифовальные машины (не менее 2 шт.), перфораторы (не менее 2шт.), сварочные аппараты (не менее 2 шт.), альпинистское снаряжение и другие приспособления и инструментами, необходимыми для качественного выполнения работ. Используемые машины, приспособления и инструмент должны быть испытаны, проверены и отрегулированы в соответствии с правилами и инструкциями по эксплуатации. Наличие необходимых МТР подтверждается справкой о материально-технических ресурсах в соответствии с формой Закупочной документации с предоставлением копий документов на собственность, аренду или иное право владения, по планируемым к использованию МТР.

### **6. Стоимость предложения и требования к предоставляемой участником сметной документации.**

#### *6.1. Стоимость предложения участника (стоимость договора на выполнение работ):*

Для получения конкурентной стоимости предложения, участнику предлагается применить к плановой смете, составленной Заказчиком (Приложение №2 к настоящему техническому заданию), коэффициент тендерного снижения на сумму, до начисления НДС.

#### *6.2. Требования к предоставляемой участником сметной документации:*

В составе своего предложения участнику необходимо предоставить смету стоимости работ (согласно Приложению №2 к настоящему техническому заданию) с примененным коэффициентом тендерного снижения. Сметы предоставляется в сканированном виде с грифом согласования и подписью уполномоченного лица, заверенной печатью организации, а также в формате Excel и Гранд-смета.

Приложения:

№1 – Дефектная ведомость № Э-14;

№2 – Локальный сметный расчет № Э-14.

Главный инженер



М.Е. Окладников



УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер

АО "Красноярская ТЭЦ-1"

М.Е. Окладников

" 26 " 01. 2021г.

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № Э-14**  
**Содержание помещений, сооружений**

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	<b>Раздел 1. Демонтаж бака ХЦ</b>			
2	Демонтаж стенок металлического резервуара (лист 15мм 3,7х17м - 7,4т) и металлоконструкций лестничной площадки (швеллер №16 70,5м - 1т)	т	8,4	высота 17,2м
3	Демонтаж плит покрытия ПР-3	шт.	4	вес 190кг/шт.
4	Демонтаж кирпичной кладки толщина 380мм ширина 5,46м	м3	34	высота до 16,4м
5	Обеспыливание поверхности кирпичной стены перед окраской (4х17,2м)	м2	68,8	высота до 17,2м
6	Окраска кирпичной стены (4х17,2м) ОС 12-03 на 3 слоя (1 грунтовочный, 2 покрывных)	м2	68,8	высота до 17,2м
7	Демонтаж кровельного покрытия (5х5м) из оцинкованной стали толщиной 0,7мм	м2	25	
8	Устройство стропильной системы и обрешетки из профильной трубы 50х50х3 (70м)	т	0,3	
9	Устройство скатной кровли (5х5м) из профлиста НС-35 толщиной 0,7мм	м2	25	
10	<b>Раздел 2. Восстановление деформационных швов здания ТЦ (оси Л, Щ, Т2, К3, С3, Щ3, Л4), отверстия в стене по ряду А, ось П3 (высота 25м)</b>			
11	Демонтаж заполнения оконных проемов 1,88х2,5м 2 шт. из утеплителя толщиной 50мм (экструдированный пенополистирол) по деревянной обрешетке	м2	9,4	
12	Демонтаж остекления оконных проемов 1,88х2,5м 2 шт. в металлических переплетах (11 кг/м2)	м2	9,4	
13	Заполнение Оконных проемов кирпичом толщиной 380мм на растворе М50	м2	18,8	
14	Ремонт кирпичной кладки стен 380мм ширина 1м общая диня 94,7м, (расчистка вручную участков от разруш. кладки, кладка новой с привязкой к старой кладке), раствор М50	м3	36	в районе деформационных швов; деаэрационное отделение 1-4 очереди
15	Усиление кирпичной кладки арматурой А3 Ø6 длина 2253м (при выполнении привязки к старой кладке, усилить каждые 2 ряда)	т	0,50	0,222кг/1 м.п.
16	Очистка полости деформационных швов от утеплителя и заполнителя	м	240	ширина шва до 50 мм, глубина шва до 300 мм
17	Утепление проема минеральной ватой, обернуть Изоспан А с ОЗД - 1 рулон (70м2)	м3	3,24	90% полости шва ш0,05м*г0,3м* L240м
18	Заполнение швов монтажной пеной (105 баллонов по 850 мл, выход монтажной пены 30л/баллон)	м3	0,36	10% полости шва
19	Устройство декоративной накладки ДГК-2/050 на деформационный шов	м.п.	480	внутри и снаружи
20	Отбивка штукатурки/штукатурка поверхности стен толщиной 20мм составом Кттрон-6 (расход 1750кг/м3)	м2	472,00	160 м2-внутри (20х8м)
21	Шпатлевка стен толщиной 3мм	м2	472,00	312 м2-снаружи
22	Окраска стен ОС 12-03 на 2 слоя	м2	472,00	(39х20м)



23	<b>Раздел 3. Восстановление деформационных швов галерей ТТЦ (ЛК-22А,Б, ЛК-9В, ЛК-6А,Б, ДК№1)</b>			
24	Демонтаж бетонного пола вдоль примыкания к стенам общей толщиной 120мм	м2	17	ширина 0,2м на участке общей длиной 85м
25	Нанесение состава Дегидрол люкс марки 5 «Ремонтная и проникающая гидроизоляция» общей толщиной 5мм (расход 8,5 кг/м2)	м2	34	заход на стену 0,2м
26	Устройство цементно песчаной стяжки толщиной 120мм	м2	17	
27	Ремонт кирпичной кладки 380мм ширина 1м, общая длина 9,2м (расчетка вручную участков от разруш. кладки, кладка новой с привязкой к старой кладке), раствор М50	м3	3,5	
28	Очистка полости деформационных швов от утеплителя и заполнителя	м	50	ширина шва до 50 мм, глубина шва до 300 мм
29	Укладка уплотнителя "Вилатерм" диаметром до 50 мм в полость деформационного шва	м	50	
30	Заполнение швов монтажной пеной (22 баллона по 850 мл, выход монтажной пены 30л/баллон)	м3	0,65	объем шва за вычетом уплотнителя
31	Устройство декоративной накладки ДГК-2/050 на деформационный шов	м.п.	100	внутри и снаружи высота 31м
32	<b>Раздел 4. Восстановление межпанельных, межплитных швов дробильного корпуса №3 (высота 22 м)</b>			
33	Очистка полости швов от утеплителя и заполнителя	м	110	ширина шва 20 мм, глубина шва до 300 мм
34	Укладка уплотнителя "Вилатерм" диаметром до 50 мм в полость шва	м	110	
35	Зачеканка межпанельных швов цементно-песчаным раствором М200	м	110	ширина шва 20 мм, глубина шва до 300 мм
36	<b>Раздел 5. Восстановление деформационных швов ГРУ (примыкание к переходному мостику №2, ось Л, ось Т, ячейка 18, ячейка 2)</b>			
37	Очистка полости деформационных швов от утеплителя и заполнителя	м	100	ширина шва до 50 мм, глубина шва до 300 мм
38	Укладка уплотнителя "Вилатерм" диаметром до 50 мм в полость деформационного шва	м	100	
39	Заполнение швов монтажной пеной (44 баллона по 850 мл, выход монтажной пены 30л/баллон)	м3	1,30	объем шва за вычетом уплотнителя
40	Отбивка штукатурки/штукатурка поверхности стен 6х10м толщиной 20мм составом Кттрон-6 (расход 1750кг/м3)	м2	60,00	в районе деформационных швов (внутренняя поверхность)
41	Окраска стен ОС 12-03 на 3 слоя (1 грунтовочный, 2 покрывных)	м2	60,00	в районе деформационных швов (внутренняя поверхность)
42	Отбивка штукатурки/штукатурка поверхности потолка 4х10м толщиной 20мм составом Кттрон-6 (расход 1750кг/м3)	м2	40,00	в районе деформационных швов (внутренняя поверхность)

43	Окраска потолка ОС 12-03 на 3 слоя (1 грунтовочный, 2 покрывных)	м2	40,00	в районе деформационных швов (внутренняя поверхность)
44	Устройство декоративной накладки ДГК-2/050 на деформационный шов	м.п.	200	внутри и снаружи
45	Сборка/разборка наружных лесов	м2	90	высота 10м
46	<b>Раздел 3. Вывоз мусора</b>			
47	Погрузка и вывоз металлолома на базу	т	8,4	расстояние 1км
48	Погрузка и вывоз мусора на свалку	т	158,95	расстояние 8км

Примечание: 1) по разделам 2-4 работы выполняются в стесненных условиях, с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования.

2) по разделам 1, 2, 4 работы выполняются при помощи строительного альпинизма.

3) работы по разделу 5 выполняются вблизи оборудования под высоким напряжением

Инженер ОППР ЗиС



С.А. Федосов