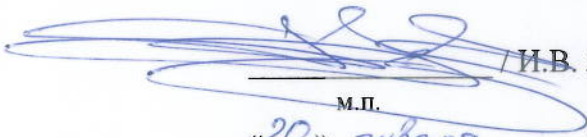


УТВЕРЖДАЮ

Директор

АО «Барнаульская ТЭЦ-3»


И.В. Лузанов
М.П.
«20» января 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по комплексному обследованию с оценкой прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности зданий АО «Барнаульская ТЭЦ-3»: здание багерной 2-го подъема (вдоль линии гидрозолаудаления); здания камер переключения циркулярной воды (3 шт.)

1	Наименование предприятия Заказчика	
1.1	АО «Барнаульская ТЭЦ-3», 656922, г. Барнаул, ул. Тракторная, 7.	
2	Основание для оказания услуг	
2.1	Согласно п. 2.2.1 «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003 г. №229».	
3	Характеристика объекта	
3.1	<p>Здание багерной 2-го подъема (вдоль линии гидрозолаудаления) АО «Барнаульская ТЭЦ-3» (литер 1025, инв. № 31000028):</p> <p>Год ввода – 1986 г.</p> <p>Фундаменты – отдельно стоящие, ж/бетонные свайные ростверки под опоры.</p> <p>Ограждающие конструкции – керамзитобетонные стеновые панели, сэндвич-панели.</p> <p>Перекрытие – ж/бетонные ребристые плиты, плоские ж/бетонные плиты.</p> <p>Стойки перекрытия – ж/бетонные.</p> <p>Балки перекрытия – ж/бетонные.</p> <p>Покрытие – ж/бетонные ребристые плиты типа ПКЖ.</p> <p>Кровля – двускатная с покрытием из рулонных материалов по цементной стяжке.</p> <p>Полы – бетонные.</p> <p>Отмостка – бетонная.</p> <p>Здание отапливаемое, каркасное, общими размерами в плане 36,0х12,0 м, высотой 10,8 м.</p>	
3.2	<p>Здания камер переключения циркулярной воды (3 шт.) АО «Барнаульская ТЭЦ-3» (литер 1019, инв. № 31000037).</p> <p>В состав входят:</p> <p>1. Здание камеры переключения циркулярной воды (павильон №6):</p> <p>Год ввода – 1981 г.</p> <p>Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков ФБС.</p> <p>Стены – силикатный кирпич</p> <p>Перекрытия – сборные плоские ж/б плиты.</p>	

		<p>Покрытие – ж/б ребристые плиты.</p> <p>Кровля – плоская, рубероидный ковер по цементной стяжке.</p> <p>Полы – бетонные.</p> <p>Отмостка – бетонная.</p> <p>Здание одноэтажное с техническим подвалом, прямоугольное в плане 4,00 х 3,00 м, высотой 3,15 м.</p> <p>2. Здание камеры переключения циркулярной воды (павильон №7):</p> <p>Год ввода – 1981 г.</p> <p>Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков ФБС.</p> <p>Стены – из сборных бетонных блоков ФБС.</p> <p>Покрытие – ж/б ребристые плиты ПКЖ-3.</p> <p>Кровля – плоская, рубероидный ковер по цементной стяжке.</p> <p>Полы – бетонные.</p> <p>Отмостка – бетонная.</p> <p>Здание одноэтажное с техническим подвалом, прямоугольное в плане 6,14 х 5,64 м, высотой 2,3 м.</p> <p>3. Здание камеры переключения циркулярной воды (добавочной воды):</p> <p>Год ввода – 1981 г.</p> <p>Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков ФБС.</p> <p>Стены – из сборных бетонных блоков ФБС.</p> <p>Перекрытия – площадки обслуживания оборудования выполнены из металлических листов настила по каркасу из металлического прокатного профиля.</p> <p>Покрытие – ж/б ребристые плиты ПКЖ-3.</p> <p>Кровля – плоская, рубероидный ковер по цементной стяжке.</p> <p>Полы – бетонные.</p> <p>Отмостка – бетонная.</p> <p>Здание одноэтажное с техническим подвалом, прямоугольное в плане 6,59 х 6,10 м, высотой 2,8 м.</p>
4	Цели и задачи	
	4.1	<p>Комплексное обследование строительных конструкций зданий, фундаментов под оборудование, инженерных систем, обеспечивающих технологический цикл производства в целях повышения эксплуатационной надежности зданий.</p> <p>Определение возможности продления срока эксплуатации объектов, определение мер, необходимых для обеспечения нормативных эксплуатационных и технических параметров строительных конструкций и зданий в целом.</p> <p>Определение даты следующего технического освидетельствования или обследования.</p> <p>Своевременное выявление аварийно-опасных дефектов и повреждений, а также дефектов и повреждений, ограничивающих несущую способность строительных конструкций и их эксплуатационные характеристики.</p> <p>Оценка прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности строительных конструкций, а также принятие технических, проектных решений по их восстановлению или усилению (в случае необходимости).</p>
	4.2	Оценку технического состояния строительных конструкций производить по

		ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», СТО 70238424.27.010.011-2008 «Здания и сооружения объектов энергетики. Методика оценки технического состояния», с целью определения работоспособности здания и его безопасной эксплуатации.
5	Объем оказываемых услуг	
	5.1	<p>Составление программы оказания услуг по обследованию, в которой указывается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечень подлежащих комплексному обследованию строительных конструкций и их элементов, инженерных систем, обеспечивающих технологический цикл производства; - места и методы инструментальных измерений и испытаний; - необходимость проведения инженерно-геологических изысканий; - необходимость выполнения поверочных расчетов. <p>Состав услуг по обмерам:</p> <p>Обмеры несущих, ограждающих строительных конструкций, узлов примыкания и сопряжения конструкций между собой, с определением конструктивных особенностей (преднапряжение); с замером геометрических размеров, сечений элементов, с определением армирования железобетонных конструкций, с выпуском чертежей с фактическими размерами.</p> <p>Состав услуг по освидетельствованию строительных конструкций:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление рабочей программы оказания услуг; - выявление соответствия фактических размеров сечений конструкций и соединений, расчетно-конструктивной схемы материалам проектной документации; - обнаружение дефектов, повреждений и отклонений элементов и узлов конструкций; - сопоставление соответствия сведений о технологических нагрузках с фактическими нагрузками; - фотографирование дефектов и повреждений конструкций; - составление ведомости дефектов с общими указаниями по их устранению. <p>Состав услуг по оценке технического состояния:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подбор и анализ технической и эксплуатационной документации; - анализ фактических физико-механических свойств и химического состава материалов конструкций по результатам испытаний и установление соответствия их проектной документации; - выполнение проверочных расчетов по действующим строительным нормам и правилам с учетом обнаруженных отклонений, дефектов и повреждений на фактические нагрузки и воздействия, с выявлением несущей способности элементов, узлов и соединений; - составление заключения о техническом состоянии обследованных конструкций и рекомендаций по их дальнейшей эксплуатации.
6	Требования к Участнику конкурентной процедуры	
	6.1	Участник должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения договора (должен быть зарегистрирован в установленном порядке).

		<p>Участник не должен быть вовлечен в процедуру банкротства или ликвидации.</p> <p>Участник не должен быть внесен в реестр недобросовестных поставщиков, предусмотренный федеральными законами от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ и от 05.04.2013 № 44-ФЗ. В отношении Участника не должно быть вступивших в законную силу судебных решений в период за последние два календарных года о расторжении договоров, заключенных с ним в соответствии с требованиями федеральных законов от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ и от 05.04.2013 № 44-ФЗ.</p> <p>Участник не должен иметь задолженностей по налогам, сборам, штрафам.</p>
	6.2	<p>В коммерческом предложении Участника конкурентной процедуры в стоимости оказания услуг учитываются все затраты, в том числе, стоимость оказания услуг, прочие затраты, транспортные затраты, налоги, разработка документации, обязательные платежи и другие.</p>
	6.3	<p>Исполнитель обязан иметь собственный квалифицированный персонал для оказания данного вида услуг в количестве не менее 2 человек с высшим образованием по специальности инженер-строитель, стаж работы по специальности не менее пяти лет. Специалисты должны иметь допуск к работам на высоте (удостоверения должны быть выданы специализированными учебными центрами).</p> <p>Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах Закупочной документации. Заказчик вправе запросить выписки из трудовых книжек или копий первой и последней страниц трудовых книг заявленного персонала.</p> <p>Квалификация персонала подтверждается копиями соответствующих удостоверений, аттестатов, свидетельств, лицензий, дипломов и т.д.</p>
	6.4	<p>Участник процедуры должен в полной мере обладать оборудованием, инструментом и навыками, необходимым для оказания услуг: поверенные приборы для поиска и определения диаметра арматуры; измерения защитного слоя бетона; измерения прочности бетона, кирпича; измерения толщины металлических конструкций; измерения плотности строительных материалов; приборы измерительного контроля, включая лазерные и оптические приборы с градуированной шкалой; средства фото - фиксации дефектов и повреждений; приборы геодезического контроля для определения геометрических параметров строительных конструкций, прогибов, выгибов, вертикальности, прямолинейности.</p> <p>Все приборы должны иметь соответствующий класс точности, пройти своевременную поверку с ЦСМ. Участник должен предоставить копии свидетельств о поверке основных приборов, планируемых к привлечению для оказания услуг.</p> <p>Участник должен иметь аттестованную в установленном порядке лабораторию неразрушающего контроля для проведения контроля качества строительных материалов неразрушающими методами при диагностировании зданий и сооружений на объектах ТЭС.</p> <p>Заказчик вправе к справке о материально-технических ресурсах (по форме закупочной документации) запросить у Участника процедуры документацию, подтверждающую собственность, лизинг, аренду или иное право владения, по планируемым к использованию оборудованию, транспортным средствам и механизмам.</p>

	6.5	<p>Опыт оказания аналогичных видов услуг должен составлять не менее 816 тыс. руб. в год, за последние 3 (три) года, подтверждается Справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров Закупочной документации, отзывами и рекомендательными письмами.</p> <p>Заказчик имеет право запросить по предоставленной справке копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров (копии договоров возмездного оказания услуг с реквизитами, предметом, и подписями сторон, акты сдачи-приемки оказанных услуг).</p>
	6.6	<p>Для подтверждения соответствия Участника требованиям Заказчика необходимо предоставить в составе своего предложения: Лист оценки соответствия требованиям промышленной, пожарной безопасности и охраны труда с приложением копий документов по перечню.</p>
	6.7	<p>Участник процедуры должен представить действующую Выписку из реестра членов СРО по форме, которая утверждена Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 №86, содержащую:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ с датой, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору на подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии). • сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. <p>- СРО, где состоит Участник, должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;</p> <p>- совокупный размер обязательств Участника закупки по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств.</p>
7	Исходные данные	
	7.1	<p>Проектная, техническая, исполнительная документация по объектам обследования, указанных в п. 3.1 – 3.2 настоящего Технического задания, находится в архиве АО «Барнаурская ТЭЦ-3».</p>
8	Особые условия	
	8.1	<p>Исполнитель несет полную ответственность за соблюдение правил ОТ, ППБ на объектах Заказчика.</p>
	8.2	<p>Исключается компенсация дополнительных расходов Исполнителя на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - привлечение командировочного персонала; - удорожание затрат ввиду инфляционных процессов или организационно-технических просчетов на привлечение автотранспорта и спецтехники; - другие затраты, связанные с выполнением данных видов услуг.
	8.3	<p>До начала оказания услуг, Исполнитель обязан предоставить на согласование</p>

		Заказчику разработанную Исполнителем Программу оказания услуг по комплексному обследованию с оценкой прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности зданий АО «Барнаульская ТЭЦ-3»: здание багерной 2-го подъема (вдоль линии гидрозолоудаления); здания камер переключения циркулярной воды (3 шт.), с обязательным указанием этапов и сроков оказания услуг каждого этапа.
	8.4	<p>По результатам обследования выдать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - письменный технический отчет (итоговый) о техническом состоянии строительных конструкций, на бумажном носителе в 3 (трех) экземплярах, в электронном виде (в не редактируемом формате и формате Microsoft Word) на DVD диске в 1 (одном) экземпляре, на флеш-накопителе в 1 (одном) экземпляре. Если отчет содержит больше одной страницы, то он должен быть прошит, либо Исполнитель обязан обеспечить парафирование отчета, страницы должны быть пронумерованы. <p>Письменный технический отчет (итоговый) должен содержать раздел: характеристику объекта и конструктивных элементов, проверочные расчеты, результаты проверочных расчетов, чертежи (планы; фасады; схемы каркаса; схемы ферм; схемы расположения плит перекрытий, покрытий; схемы площадок; узлы; разрезы здания и т.д.) с фактическими размерами и высотными отметками. Подробную дефектную ведомость с указанием точного расположения дефектов на чертежах (оси, ряды, высотные отметки), описание характера дефекта, причины его возникновения с указанием объема (длина, высота, глубина, площадь). Мероприятия и рекомендации по проведению ремонта и применению прогрессивных (новых) материалов с указанием характеристик и марок.</p>
	8.5	Исполнитель обязан предоставить Заказчику все отчетные документы на русском языке.
	8.6	По требованию Заказчика Исполнитель обязан разработать инженерно-технические мероприятия по устранению обнаруженных дефектов и повреждений, согласно СТО 70238424.27.010.011-2008 «Здания и сооружения объектов энергетики. Методика оценки технического состояния».
	8.7	По требованию Заказчика, Исполнитель обязан разработать проектно-сметную или рабочую документацию на выполнение мероприятий по устранению выявленных дефектов, повреждений и нарушений, в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утв. и введенного в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 июня 2013 г. N 156-ст.
	8.8	<p>Обследование выполнять согласно и в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утв. Постановлением Правительства от 26.12.2014 г. №1521. • ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». • СТО 70238424.27.010.011-2008 «Здания и сооружения объектов

		<p>энергетики. Методика оценки технического состояния».</p> <ul style="list-style-type: none"> • СТО 70238424.27.100.003-2008 «Здания и сооружения ТЭС. Организация эксплуатации и технического обслуживания. Нормы и требования». • Постановления Правительства РФ от 19.01.2006 №20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства». • СП 47.13330.2012 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утв. Приказом Госстроя России от 10.12.2012 г. №83/ГС.
9	Стоимость оказания услуг	
	9.1	Для определения стоимости предложения, Участник должен предоставить заполненный график оказания и стоимости услуг (Приложение №4 к Проекту Договора).
10	Сроки оказания услуг	
	10.1	начало: с момента заключения Договора; окончание: 10.08.2020 г.

Главный инженер

Заместитель главного
инженера по ремонту

Начальник ОППР

Начальник КЦ

Начальник ТЦ

А.В. Макаров

А.В. Назьмов

А.А. Фараносов

Р.В. Салий

Д.Р. Клемин