

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

АО «Барнаульская тепломагистральная компания»

А.А. Гросс

«11» декабря 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №3-БТМК

на выполнение работ:

«Капитальный ремонт тепловых камер АО «Барнаульская тепломагистральная компания»»

1.	НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ
1.1.	АО «Барнаульская тепломагистральная компания»;
2.	ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ
2.1.	Ремонтная программа на 2020 год
3.	ВИД РАБОТ
3.1.	Капитальный ремонт
4.	МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ
4.1.	Р.Ф. Алтайский край город Барнаул пр.Ленина,106;ул.Взлетная,59
5.	СРОКИ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
5.1.	Начало производства работ – с даты подписания договора
5.2.	Окончание производства работ – 01 августа 2020 г.
6.	ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА
6.1.	Тепловая камера ТК-7 М31,М34 ул. Взлетная,59; Тепловая камера ТК-30 М22 пр.Ленина,106
7.	ЦЕЛЬ РАБОТ
7.1.	Устранение неисправностей элементов тепловых камер, внешнее благоустройство, поддержание эксплуатационных показателей на необходимом уровне
7.2.	Продлить срок службы сооружения
8.	ОБЪЕМ РАБОТ
8.1.	Капитальный ремонт тепловой камеры ТК-7 М31, М34 ул. Взлетная,59 (устройство ленточных фундаментов, кирпичная кладка стен, монтаж ж/б изделий); Капитальный ремонт тепловой камеры ТК-30 М22 пр.Ленина,106 (кирпичная кладка стен, монтаж ж/б изделий, бетонные работы)
8.2.	Полный перечень работ указан в Приложение №1 «Локальный сметный расчет»;
9.	ЭТАПЫ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
9.1.	В один этап
10.	ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ

10.1.	<p>Все работы должны выполняться в соответствии с требованиями СНиП и других действующих нормативных актов, регламентирующих технологию и качество производимых подрядной организацией работ, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», утвержденных приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003г. № 229; - Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей СО 34.04.181-2003; - Правилами пожарной безопасности для энергетических предприятий РД 153-34.0-03.301-00 (ВППБ 01-02-95*); - Правила по охране труда при работе на высоте (Приказ от 28.03.2014г. №155н); - Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения; - Стандарта «Здания и сооружения ТЭС. Организация эксплуатации и технического обслуживания. Нормы и требования» СТО 17330282.27.100.003 – 2008; - Стандарта «Надзор, эксплуатация и ремонт зданий и сооружений» С-ГК-В1-01.
10.2.	Перед началом производства работ Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком Рабочую документацию, Проект производства работ и График производства работ;
10.3.	При производстве работ, Подрядчик обязан обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности и пожарной безопасности;
10.4.	Выполнять работы по наряду-допуску. Подрядчик обязан не вмешиваться в работу действующего оборудования и оборудования, находящегося в резерве, соблюдать меры пожарной безопасности, техники безопасности и требования нормативных документов по охране окружающей среды и промышленной санитарии.
10.5.	Выполнение дополнительных объемов работ, необходимость которых обнаружена в ходе проведения ремонта, Подрядчик согласовывает с Заказчиком
10.6.	<p>Все используемые для ремонта материалы должны иметь соответствующие сертификаты, декларации соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Использование при проведении работ товаров, бывших в употреблении не допускаются. В случае, если в локальном сметном расчете (Приложение №1 к настоящему Техническому заданию) встречаются ссылки на конкретные товарные знаки, следует читать такие товарные знаки с фразой «или эквивалент».</p> <p>В случае применения при производстве работ материалов Заказчика – давальческий материал, Подрядчику предоставляется «Ведомость материалов заказчика» с указанием объема поставки давальческого материала. Доставка давальческого материала на объект, осуществляется силами Подрядчика.</p>
10.7.	По завершению работ Подрядчик должен обеспечить вывоз строительного мусора и произвести полное благоустройство территории, на которой производились работы;
10.8.	Для результата работ устанавливается гарантийный срок два года, начиная с даты приемки Заказчиком выполненных работ. Результат работ должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям договора о качестве. Гарантия качества распространяется на все составляющее результат работ

11. КОНТРОЛЬ И ПРИЕМКА РАБОТ

11.1.	Заказчик осуществляет контроль за соблюдением подрядной организацией технологий, объемов, сроков и качества выполняемых работ. При нарушении технологии производства работ, либо других нарушений, влияющих на качество выполняемых работ, Заказчик имеет право прекратить все работы до полного устранения Подрядчиком выявленных нарушений;
11.2.	<p>Подрядчик выполняет работы в полном объеме, в соответствии договором и техническим заданием.</p> <p>Не позднее одного дня с момента выполнения работ, Подрядчик должен предоставить Заказчику полный комплект исполнительной и технической документации в 2-ух экземплярах.</p> <p>Комплектность исполнительной и технической документации должна соответствовать требованиям СО 34.04.181-2003, Стандарта «Надзор, эксплуатация и ремонт зданий и сооружений» С-ГК-В1-01, и Приказу №1128 Федеральной службы по экологическому,</p>

		технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006г. Полный перечень исполнительной документации будет утвержден в Договоре на выполнение СМР и прописан отдельным Приложением
	11.3.	Не позднее одного дня с момента выполнения работ Подрядчик представляет Заказчику «Акт о приемке выполненных работ» формы КС-2, «Справку о стоимости выполненных работ и затрат» формы КС-3, «Акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств» по форме ОС-3, счет-фактуру.
12	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ	
	12.1.	Оплата выполненных работ производится Заказчиком в течение 15 рабочих дней с момента выполнения работ и подписания Заказчиком «Акта о приемке выполненных работ» формы КС-2, «Справки о стоимости выполненных работ и затрат» формы КС-3, «Акта о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств» по форме ОС-3, выставления счета-фактуры при условии, что работы выполнены надлежащим образом
	12.2.	Подрядчик самостоятельно отвечает за сохранность и правильность хранения приобретенных собственными силами материалов и оборудования
	12.3.	Все вопросы технического характера и принимаемые технические решения, все изменения, необходимость которых может возникнуть в процессе работ, должны быть согласованы со специалистами АО «Барнаульская теплосетевая компания»
	12.4.	Расчет стоимости работ производится на основании локальных сметных расчетов (приложение № 1) с применением понижающего договорного коэффициента. Сметная документация предоставляется в 3-х (трех) экземплярах на бумажном носителе, в электронном виде в формате «Excel» и «Гранд-смета».
	12.5.	Для обеспечения вывоза и утилизации отходов I-IV класса опасности, образующихся в результате выполнения работ, Подрядчик, должен иметь лицензию или договор со специализированной организацией, имеющей лицензию на осуществление данной деятельности, в соответствии с Положением «О лицензировании деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.10.2015 г. № 1062
	12.6.	В случае возникновения обстоятельств, не позволяющих выполнить работы в полном объеме, Заказчик оставляет за собой право изменить объем выполняемых работ, отказаться от части работ. Обо всех изменениях Заказчик извещает заблаговременно в письменном виде
	12.7.	В процессе исполнения Договора возможна корректировка объемов и видов работ, в зависимости от фактической потребности Заказчика. На объект составляется дефектная ведомость и локальный сметный расчет на тех же условиях, что и смета, прилагаемая к договору
13	ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ	
	13.1.	Локальный сметный расчет на капитальный ремонт тепловой камеры ТК-7 М31, М34 ул. Взлетная, 59 ; Локальный сметный расчет на капитальный ремонт тепловой камеры ТК-30 М22 пр.Ленина, 106
	13.2.	Дополнительные исходные данные, необходимые для выполнения работ, предоставляются по письменному запросу подрядной организации
14.	ТРЕБОВАНИЯ К ПОДРЯДЧИКУ	
	14.1.	Подрядчик должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договоров;
	14.2.	Подрядчик должен иметь персонал, непосредственно привлекаемый к работам согласно настоящему техническому заданию, в количестве не менее 14 человек, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-технические работники - не менее 3 человек; - монтажник - не менее 6 человек; - каменщики - не менее 3 человек; - электрогазосварщик – 1 человек; - штукатур-маляр – не менее 2 человек; - крановщик – 1 человек.

	<p>Обязательное наличие удостоверения (допуск работы на высоте), выданное специальными учебными центрами. Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах в соответствии с формой Закупочной документации с предоставлением копий трудовых книжек работников, либо иных документов, подтверждающих право привлечения указанного персонала к данным работам (копии договоров ГПХ и т.д.)</p> <p>Наличие удостоверения: для машиниста автомобильного крана (крановщик); удостоверения НАКС для электрогазосварщика.</p>
14.3.	<p>Персонал Подрядчика должен быть соответствующим образом обучен и аттестован по следующим направлениям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - аттестация по промышленной безопасности по областям: эксплуатация ОПО, на которых применяются подъемные сооружения, предназначенные для подъема и перемещения грузов; деятельность, связанная с проектированием, строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и техническим перевооружением ОПО, монтажом (демонтажем), наладкой, обслуживанием и ремонтом (реконструкцией) оборудования, работающего под избыточным давлением, применяемого на ОПО. - работа с подъемными сооружениями (программа обучения по охране труда для стропальщика, крановщика); - аттестация НАКС сварщиков по областям СК 1.Металлические строительные конструкции; 2.Арматура, арматурные и закладные изделия железобетонных конструкций. - охрана труда (программа обучения по охране труда для руководителей и специалистов; монтажников; каменщиков; штукатуров-маляров; крановщиков); - пожарная безопасность (в объеме пожарно-технического минимума); - электробезопасность (не менее 3 группы электробезопасности); - охрана труда при работе на высоте.
14.4.	<p>Квалификация персонала подтверждается предоставлением удостоверений, аттестатов, свидетельств, сертификатов и т.д.</p>
14.5.	<p>Наличие техники необходимой для выполнения всего цикла работ, указанных в техническом задании. Подрядчик должен иметь технику в обязательном порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кран (грузоподъемностью не менее 10 т) – 1 единица; - самосвал (грузоподъемностью не менее 10т) – 1 единица; - одноковшовый экскаватор, объем ковша не менее 0,25 м³- 1 единица; - молоток отбойный пневматический-1 единица. <p>Наличие необходимых машин и механизмов подтверждается справкой о материально-технических ресурсах в соответствии с формой Закупочной документации с предоставлением копий документов на собственность, лизинг, аренду или ином праве владения, по планируемым к пользованию МТР, транспортным средствам и техники.</p>
14.6.	<p>Используемые машины, приспособления и инструмент должны быть испытаны, проверены и отрегулированы в соответствии с правилами и инструкциями по эксплуатации.</p>
14.7.	<p>Иметь опыт выполнения аналогичных работ который должен составлять не менее 5 млн. руб. с НДС в год, за любой из последних 3 лет. Подтверждается Справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров в соответствии с формой Закупочной документации Заказчик имеет право избирательно запросить по предоставленной справке копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров (актов выполненных работ формы КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, а также общих журналов работ, копии договоров подряда)</p>
14.8.	<p>Подрядчик обязан выполнить предусмотренные техническим заданием в Договоре работы лично или с привлечением к исполнению своих обязательств Субподрядчиков. При выполнении работ Субподрядчиком Подрядчик выступает Генподрядчиком. Генподрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Субподрядчиком в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса РФ, а перед Субподрядчиками – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по настоящему Договору.</p>

		<p>Подрядчик обязан письменно согласовывать с Заказчиком привлекаемые для выполнения работ Субподрядные организации.</p> <p>Подрядчик вправе передать Субподрядчику на субподряд не более 10% от всего объема работ по Договору в стоимостном отношении. Если Подрядчик привлекает к выполнению работ двух или более Субподрядчиков, общий объем работ, передаваемых на субподряд, не может превышать 20% от всего объема работ в стоимостном отношении.</p> <p>В случае привлечения Субподрядчика для выполнения работ, на него распространяются все требования, указанные в п.14.2-14.6 Технического задания</p>
15.	ПРИЛОЖЕНИЯ	
	1.	Локальный сметный расчет W421.ТОиР.ЦСР.2020.0064 Локальный сметный расчет W421.ТОиР.ЮЗСР.2020.0065
	2.	Перечень исполнительной документации
	3.	Ведомость элементов подлежащих утилизации

Начальник ОППР
АО «Барнаульская теплосетевая компания»

Начальник СОТ и ПК
АО «Барнаульская теплосетевая компания»



Д.С. Победимов

Е.А. Удошенко