

Исходные данные
на выполнение сметной документации по проекту

«Модернизация периметральной системы охранного видеонаблюдения и освещения» для нужд АО «Абаканская ТЭЦ»

№	Наименование исходных данных	Согласование или редакция Заказчика
	Сметная документация	
1	Вид строительства – Модернизация	согласовано
2	Отрасль промышленности - Электроэнергетика	согласовано
	Исходные данные для составления локальных сметных расчетов (локальных смет)	
2	Выпуск сметной документации - Базисно-индексным методом в уровне цен сметно-нормативной базы 2001г. (СНБ-2001), с использованием сборников федеральной сметно-нормативной базы в редакции 2020 г. с изм. и доп. согласно «Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр с изм. (далее – Методика № 421/пр с изм.)	Согласовано
3	Программное обеспечение – ПК «Гранд-смета».	Согласовано
5	Вид нормы накладных расходов - по видам СМР согласно «Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр с изм. (далее - Методика № 812/пр с изм.)	Согласовано
4	Вид нормы сметной прибыли - по видам СМР согласно «Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр с изм. (далее Методика № 774/пр с изм.).	Согласовано
5	Применение коэффициентов, учитывающих влияние условий производства работ, предусмотренных проектной и (или) иной технической документацией – согласно ПОС и таблице 2 ссылка на таблицу Приложения № 10 к Методике № 421/пр с изм.	Согласовано

№	Наименование исходных данных	Согласование или редакция Заказчика
6	В случае невозможности определения затрат по доставке оборудования на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа, по решению заказчика сметная стоимость его перевозки может приниматься в размере до 3 (трех) процентов от отпускной цены на такое оборудование. Составляющие сметной стоимости оборудования, принятой по прайс-листам, (Методика № 421/пр с изм. п.91, п.92в): - цена франко-завод-изготовитель (фирма-поставщик); - транспортные затраты – 3 %; - заготовительно-складские расходы -1,2 %.	Согласовано
7	В случае невозможности определения затрат по доставке материалов на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа, по решению заказчика сметная стоимость их перевозки может приниматься в процентах от отпускной цены таких материалов. Составляющие сметной стоимости материалов, принятой по прайс-листам (Методика №421/пр с изм. п.91, п.92а, б): - цена франко-завод-изготовитель (фирма-поставщик); - транспортные затраты – 4,6%; - заготовительно-складские расходы -2% - строительные материалы (за исключением металлоконструкций)	Согласовано
	Исходные данные для составления сводного сметного расчета стоимости строительства	
	Глава 8. Временные здания и сооружения	
8	Временные здания и сооружения – ____ % <i>Приказ Минстроя России от 19.06.2020г. № 332/пр, п.п. __</i> <i>Приложение ____</i>	Не требуется
	Глава 9. Прочие работы и затраты	
9	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время – ____ % <i>Приказ Минстроя России от 25.05.2021г. № 325/пр, п. __ Приложения №1 и п. __ Приложения № 4</i>	Не требуется
10	Затраты, связанные с командированием работников (российских) – в размере: - расходы на выплату суточных и оплату проживания – не более 1000 руб. за каждый день нахождения в командировке (включая расходы на проживание), в том числе суточные в размере не более 700 руб. в сутки; - расходы по проезду к месту служебной командировки и обратно к месту постоянной работы (место нахождения подрядной организации) при междугородних перевозках в случае доставки работников и оборудования автомобильным транспортом определяются по тарифу за км. пробега либо железнодорожным транспортом (включая страховой взнос на обязательное личное страхование пассажиров на транспорте, оплату услуг по оформлению проездных документов, расходы за пользование в поездах постельными принадлежностями) не выше стоимости проезда в плацкартном вагоне пассажирского поезда;	Не требуется

№	Наименование исходных данных	Согласование или редакция Заказчика
11	Затраты на проведение пусконаладочных работ - __ % (от стоимости оборудования по итогу глав 1-8).	В соответствии с локальным сметным расчётом
	Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль	
12	Затраты на содержание службы Заказчика – 1,1 % (приказ Росстроя от 15.02.2005 № 36) (от суммы итогов глав 1-9, 12).	Не требуется
13	Затраты на строительный контроль – норматив в зависимости от стоимости капвложений в уровне цен на 01.01.2000 (Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468). (от суммы итогов глав 1-9, 12).	Не требуется
	Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы	
14	Проектно-изыскательские работы – Сводная смета на проектно-изыскательские работы, с учетом предоставления Заказчиком данных всех проектных организаций, участвующих в проекте.	Не требуется
15	Затраты на проведение экспертизы промышленной безопасности, обязательное проведение которой предусмотрено законодательством Российской Федерации (за исключением затрат по оценке соответствия оборудования 1, 2, 3 класса безопасности в процессе его изготовления, учитываемых в стоимости оборудования, по расчету в соответствии с законодательством РФ.	Не требуется
16	Авторский надзор – __ % от итога графы 8 глав 1 - 9 сводного сметного расчета и включается в графы 7 и 8 (п. 173 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр., с изм.).	Не требуется
17	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты – ____ % (п. 179б) приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр., с изм.).	Не требуется
18	Индексы по статьям затрат для пересчета сметной стоимости строительства из уровня цен на 01.01.2000 в текущий уровень цен 2024 года (Письмо ООО «СГК» № 04-10-4/23 от 10.03.2023г. О прогнозных индексах на 2024г.): - ОЗП – 40,36; - ЭМ – 14,07; - Материалы – 9,02; - Оборудование – 6,7; - Прочие работы и затраты – 13,26.	Согласовано

№	Наименование исходных данных	Согласование или редакция Заказчика
19	Определить учёт индексов пересчёта базисного уровня цен на 01.01.2000 в текущий уровень цен 2024 года: - к элементам прямых затрат к итоговым стоимостным показателям в целом по ЛСР (ЛС) (Методика № 421/пр с изм., п.456);	Согласовано
20	Прочие лимитированные затраты, необходимые для включения в сводный сметный расчет со стороны Заказчика (указать).	Не требуются

Составил:

Начальник ОРИП г. Абакан
Дирекция по инвестициям и перспективному
развитию ЕнФ ООО «СГК»



А.М. Влюбчак

Согласовано:

Руководитель Центра СЦиЭ
ООО «СГК»

Е.В. Кузьмина