

**ЗАКАЗЧИК:**Директор Кемеровской ГРЭС  
АО «Кемеровская генерация»

С.В. Пушкин

« 04 » 09 2019г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ****на оказание услуг по обследованию и экспертизе промышленной безопасности  
зданий и сооружений Кемеровской ГРЭС АО «Кемеровская генерация»**

<b>1</b>	<b>НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ</b>	
1.1	Кемеровской ГРЭС АО «Кемеровская генерация»	
<b>2</b>	<b>ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ</b>	
2.1	СО 153-34.20.501-2003. Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ, п.2.2.1. Федеральный закон № 116 от 21.07.97 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», в действующей редакции	
2.2	График обследования и экспертизы промышленной безопасности зданий и сооружений Кемеровской ГРЭС АО «Кемеровская генерация» от 28.01.2019г.	
2.3	Федеральный закон № 116 от 21.07.97 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», в действующей редакции.	
<b>3</b>	<b>РАЙОН, ПУНКТ И ПЛОЩАДКА СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА</b>	
3.1	РФ, Кемеровская область, г. Кемерово, ул.Станционная, 17	
<b>4</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТОВ</b>	
4.1	Перечень объектов: <ul style="list-style-type: none"><li>• здание береговой насосной станции;</li><li>• здание дымососного отделения;</li><li>• здание трансформаторной башни.</li></ul>	
4.2	Обследования и ЭПБ зданий, перечисленных в п.4.1 ранее проводилось.	
4.3	Условия эксплуатации – нормальные	
4.4	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Здание трансформаторной башни</b></li></ul> Срок эксплуатации объекта: с 1932 года. <ul style="list-style-type: none"><li>- Габаритные размеры - 14,05 х 20,99м., высота 19,95 м.</li><li>-Этажность: 1 этаж, бесподвальное;</li><li>- Конструктивные особенности - каркасное;</li><li>- Конструкции фундаментов – бетонные, ленточные;</li><li>- Материал ферм - металл;</li><li>- Покрытие - сб. ж/б плиты;</li><li>- Материал основных ограждающих конструкций – кирпич;</li><li>- Конструкция крыши – бесчердачная;</li><li>- Тип кровельного покрытия - рулонная мягкая;</li><li>- Состояние объекта - эксплуатация;</li><li>- Нахождение под крановой нагрузкой:</li></ul>	

		<p>Мостовой кран № 1040 - 50/7,5 тн.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Здание дымососного отделения</b></li> </ul> <p>- Срок эксплуатации объекта: с 1973 года.</p> <p>- Габаритные размеры - 100,0 х 9,0м., высота 20,60м.</p> <p>-Этажность: 2 этажа;</p> <p>- Конструктивные особенности - каркасное;</p> <p>- Конструкции фундаментов – ж/б стаканного типа;</p> <p>- Материал основных несущих конструкций - железобетон;</p> <p>- Материал основных ограждающих конструкций – сборный ж/б;</p> <p>- Конструкция крыши – бесчердачная;</p> <p>- Тип кровельного покрытия - рулонная мягкая;</p> <p>- Состояние объекта - эксплуатация;</p> <p>- Нахождение под крановой нагрузкой:</p> <p>Мостовой кран №6 (1974г.) - 15/3 тн.</p> <p>Мостовой кран №7 ( 1993г.) – 16/3,2 тн.</p> <p>- Внешние агрессивные факторы - грунтовые воды, вибрация;</p> <p>- Сейсмичность площадки – 6 баллов.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Здание береговой насосной станции</b></li> </ul> <p>Состоит из здания водоочистных сеток, камеры переключения, здания машинного зала.</p> <p>Срок эксплуатации объекта: с 1934 года.</p> <p>- Габаритные размеры - 45,6 х 12,6 х 9,0м., высота 11,13 м., глубина подземной части 15,25 м.</p> <p>-Этажность: 1 этаж с подземной частью;</p> <p>- Конструктивные особенности - каркасное;</p> <p>- Конструкции фундаментов – монолитная ж/б плита в едином монолите со стенами;</p> <p>- Материал перекрытий подземной части - монолитный железобетон в едином монолите с ж/б балками</p> <p>- Материал основных ограждающих конструкций – сборный ж/б;</p> <p>- Конструкция крыши – бесчердачная;</p> <p>- Тип кровельного покрытия - рулонная мягкая;</p> <p>- Состояние объекта - эксплуатация;</p> <p>- Нахождение под крановой нагрузкой:</p> <p>Мостовой кран №8 (1988г.) - 16/3,2тн.</p> <p>- Внешние агрессивные факторы - грунтовые воды, вибрация;</p> <p>- Сейсмичность площадки – 6 баллов.</p>
	4.5.	<p>Наименование объекта ОПО - Площадка подсобного хозяйства Кемеровской ГРЭС</p> <p>Класс опасности - II Рег. № А68-02709-0002</p>
<b>5 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ</b>		
	5.1	<p>Обследование строительных конструкций в целях повышения эксплуатационной надежности зданий и сооружений. Определение возможности продления срока эксплуатации объекта, определение мер необходимых для обеспечения нормативных эксплуатационных и технических параметров строительных конструкций и сооружения в целом. Определение даты следующего технического освидетельствования или обследования.</p>



	5.2	Своевременное выявление аварийно - опасных дефектов и повреждений, а также дефектов и повреждений ограничивающих несущую способность строительных конструкций и их эксплуатационные характеристики. Оценка прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности строительных конструкций, а также принятие технических, проектных решений по их восстановлению или усилению (в случае необходимости) .
	5.3	Оценка технического состояния строительных конструкций по ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», с целью определения работоспособности зданий и сооружений и их безопасной эксплуатации.
	5.4	Разработка рекомендаций, технических мероприятий по устранению обнаруженных дефектов и повреждений.
	5.5	Оценка состава и объемов работ по выполнению технических мероприятий (ремонтных работ) по устранению обнаруженных дефектов и повреждений.
	5.6	Составление локального сметного расчета на выполнение ремонтных работ по устранению обнаруженных дефектов и повреждений.
<b>6</b>	<b>ОБЪЕМ ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ УСЛУГ</b>	
	6.1	<p><b>Составление программы услуг по обследованию</b>, в которой указывается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- перечень подлежащих обследованию строительных конструкций и их элементов;</li> <li>- места и методы инструментальных измерений и испытаний;</li> <li>- необходимость проведения инженерно-геологических изысканий;</li> <li>- необходимость выполнения поверочных расчетов.</li> </ul> <p><b>6.1.1. Состав услуг по обмерным работам</b> (таблица 6 СБЦ на проектные работы по обследованию, издание 2-е, Новокузнецк, 2000г. (далее СБЦ)):</p> <p>Обмеры несущих, ограждающих строительных конструкций, узлов примыкания и сопряжения конструкций между собой с определением конструктивных особенностей между собой с определением конструктивных особенностей (преднапряжение); с выявлением состава покрытий, перекрытий, стенового ограждения; с замером геометрических размеров, сечений элементов, катетов и длин сварных швов, с определением диаметров заклепок, болтов и их размещения в узлах и соединениях, с определением армирования железобетонных конструкций, с выпуском чертежей.</p> <p><b>6.1.2. Состав услуг по освидетельствованию строительных конструкций</b> (таблица 12 СБЦ):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Составление рабочей программы услуг.</li> <li>- Выявление соответствия фактических размеров сечений конструкций и соединений, расчетно-конструктивной схемы материалам проектной документации.</li> <li>- Обнаружение дефектов, повреждений и отклонений элементов и узлов конструкций.</li> <li>- Уточнение фактических и прогнозируемых нагрузок и воздействий, согласование их с Заказчиком.</li> <li>- Сопоставление соответствия сведений о технологических нагрузках с фактическими нагрузками.</li> <li>- Фотографирование дефектов и повреждений конструкций.</li> <li>- Составление ведомости дефектов с общими указаниями по их устранению.</li> </ul>



		<p><b>6.1.3. Состав услуг по оценке технического состояния</b> (таблица СБЦ):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Выбор и анализ технической и эксплуатационной документации.</li> <li>- Анализ фактических физико-механических свойств и химического состава материалов конструкций по результатам испытаний и установление соответствия их проектной документации.</li> <li>- Выполнение проверочных расчетов по действующим строительным нормам и правилам с учетом обнаруженных отклонений, дефектов и повреждений на фактические нагрузки и воздействия с выявлением несущей способности элементов, узлов и соединений.</li> <li>- Составление заключения (технического отчета) о техническом состоянии обследованных конструкций и рекомендаций по их дальнейшей эксплуатации.</li> </ul> <p><b>6.1.4. Проведение подводного обследования конструкций здания береговой насосной станции.</b></p> <p><b>6.1.5. Проведение экспертизы промышленной безопасности зданий и сооружений.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Приказ № 538 от 14 ноября 2013 г ФНП «Правила проведения экспертизы промышленной безопасности».</li> </ul>
	6.2	<p>6.2.1 Техническое заключение (отчет) должен содержать графическую часть с изображением планов, схем, характерных разрезов, основных конструктивных элементов которые в общем объеме должны обеспечивать достоверное представление о здании (сооружении) в целом.</p> <p>6.2.2 Техническое заключение (отчет) должен содержать дефектную ведомость с указанием точного расположения дефектов на схемах, с описанием характера дефекта, возможной причины его возникновения и с указанием объема (длина, ширина, глубина, площадь и пр.).</p> <p>6.2.3. Техническое заключение (отчет) должен иметь фотоиллюстрации или эскизы дефектов и повреждений с увязкой их расположения на планах, схемах.</p>
	6.3	Техническое заключение (отчет) должен содержать документацию на ремонт, усиление, замену, защиту несущих и ограждающих конструкций
	6.4	Техническое заключение (отчет) должен содержать оформленные поэтажные планы на перекрытия, покрытия и монтажные площадки с указанием предельно допустимых нагрузок
	6.5	По результатам обследования выдать заключение (Технический отчет) о техническом состоянии строительных конструкций, а также сооружения в целом с оценкой прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности с разработкой мероприятий и рекомендаций по дальнейшей безопасной эксплуатации объекта.
	6.6	<p>По результатам обследования оформить заключение экспертизы промышленной безопасности объекта с определением соответствия (или несоответствия) объекта предъявляемым требованиям промышленной безопасности.</p> <p>Передать заключение ЭПБ в региональный орган Ростехнадзора для его регистрации в установленном порядке.</p>
7	<b>ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНИТЕЛЮ</b>	
	7.1	<p>Исполнитель обязан иметь собственный квалифицированный персонал для оказания данного вида услуг в количестве не менее трех человек с высшим образованием по специальности инженер-строитель, стаж работы по специальности не менее пяти лет; для проведения подводного обследования БНС - аттестованных водолазов.</p> <p>Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах Закупочной документации с предоставлением выписки из трудовых книжек или</p>




		<p>копий первой и последней страниц трудовых книг заявленного персонала. Квалификация персонала подтверждается копиями соответствующих удостоверений, аттестатов, свидетельств, лицензий, дипломов и т.д.</p> <p>Для выполнения подводного обследования предоставить соответствующий договор субподряда на выполнение работ и документы на водолаза, не менее 1 человека, подтверждающих специализацию.</p>
	7.2	<p>Для проведения экспертизы промышленной безопасности зданий и сооружений необходим эксперт второй категории или выше с соответствующими областями аттестации в зависимости от класса и признаков опасности сооружения. Приказ Ростехнадзора №355 от 9 сентября 2015г.</p>
	7.3	<p>Опыт выполнения аналогичных видов работ (сфере обследования зданий и сооружений) должен составлять не менее 2,8 млн. руб. в год (с НДС), за последние 3 (три) года, подтверждается Справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров Закупочной документации, отзывами и рекомендательными письмами.</p> <p>Заказчик имеет право запросить по предоставленной справке копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров (копии договоров подряда с реквизитами, предметом, и подписями сторон, акты выполненных работ).</p>
	7.4	<p>Для подтверждения соответствия Участника требованиям Заказчика необходимо предоставить в составе своего предложения: лист оценки соответствия требованиям промышленной, пожарной безопасности и охраны труда с приложением копий документов по перечню.</p>
	7.5	<p>Исполнитель несет полную ответственность за соблюдение правил ОТ, ППБ на объектах Заказчика.</p>
	7.6	<p>Исполнитель должен представить действующую выписку из реестра членов СРО по форме, которая утверждена Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 года №86 «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации», с правом выполнять работы по подготовке проектной документации по договору подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на выполнение работ по подготовке проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СРО, где состоит участник, должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;</li> <li>- совокупный размер обязательств участника закупки по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств.</li> </ul> <p>Лицензию на выполнение экспертизы промышленной безопасности (проведение экспертизы зданий и сооружений на опасном производственном объекте).</p>



	7.7	Исполнитель должен в полной мере обладать оборудованием, инструментом и навыками, необходимыми для оказания услуг. Наличие необходимых МТР и техники подтверждается справкой о материально-технических ресурсах (форма 8) Закупочной документации с предоставлением копий документов на собственность, аренду или ином праве владения, по планируемым к использованию МТР, транспортным средствам и техники.
	7.8	Исключается компенсация дополнительных расходов Исполнителя на: – привлечение командировочного персонала; – удорожание затрат ввиду инфляционных процессов или организационно-технических просчетов на привлечение автотранспорта и спецтехники.
	7.8	Организация-исполнитель не должна находиться в стадии банкротства или ликвидации, а также в реестре недобросовестных поставщиков ФАС России.
<b>8</b>	<b>ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ</b>	
	8.1	Исполнительная и эксплуатационная документация находится в архиве Кемеровской ГРЭС. Заказчик обеспечивает доступ к имеющейся информации.
<b>9</b>	<b>ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ</b>	
	9.1	<p>1. По результатам обследования выдать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Отчет о техническом состоянии строительных конструкций в количестве 3х-подлинных экземпляров и на электронном носителе. Локальный сметный расчет в количестве 3х-подлинных экземпляров и на электронном носителе.</li> <li>- Заключение экспертизы промышленной безопасности опасного производственного объекта 3 экз. в оригинале на бумажном носителе и в электронном виде, (оформление заключения ЭПБ раздел IV, Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила проведения экспертизы промышленной безопасности»).</li> </ul> <p>Услуга считается выполненной после получения Уведомления о внесении сведений в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности (выданного Сибирским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору).</p> <p>2. Обследование выполнять согласно и в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», а также в соответствии с перечнем обязательных к применению национальных стандартов и сводов правил, утвержденному Постановлением Правительства от 26.12.2014г. № 1521.</li> <li>- Стандарта СТО 17230282.27.010.001-2007 «Здания и сооружения объектов энергетики. Методика оценки технического состояния»;</li> <li>- Стандарта СТО 17330282.27.100.003-2008 «Здания и сооружения ТЭС. Организация эксплуатации и технического обслуживания. Нормы и требования».</li> <li>- «Пособие по обследованию строительных конструкций зданий» ОАО «ЦНИИПРОМЗДАНИЙ», 2-е издание, дополненное, Москва 2002г.</li> </ul>
	9.2	Документация предоставляется Заказчику бумажном носителе – в трех экземплярах; на электронном носителе – в одном экземпляре в форматах *.docx и *.pdf
<b>10</b>	<b>СТОИМОСТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЯ УСЛУГ</b>	
	10.1	Для определения стоимости предложения Участник должен предоставить заполненный график оказания услуг и стоимости услуг.
<b>11</b>	<b>СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ</b>	

	11.1	Начало - с момента подписания договора; Окончание – 30 декабря 2019г.
--	------	--

11.1 Главный инженер



Липских Ю.А.

Заместитель главного инженера по ремонту



Карелин В.В.

Руководитель группы по эксплуатации и  
ремонту ЗиС



Федяева Г.А.