



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
КЕМЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
пятого созыва

СЕССИЯ № 42

Р Е Ш Е Н И Е

от «26» июня 2019 г. № 483
г. Кемерово

О введении размеров платы за жилищно-коммунальные услуги для населения Кемеровского муниципального района и признании утратившими силу некоторых решений Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2019-2023 годы», методическими рекомендациями по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр, Уставом Кемеровского муниципального района, Совет народных депутатов Кемеровского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за коммунальные услуги для населения Кемеровского муниципального района согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Установить размер платы за содержание помещения в многоквартирном доме для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Рекомендовать организациям коммунального комплекса Кемеровского муниципального района при установлении размера платы за услуги по выгребу (откачке) жидких бытовых отходов руководствоваться показателями согласно приложению 3 к настоящему решению.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Решение Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 31.05.2012 № 59 «О приведении размера платы граждан за услуги по водоотведению и холодному водоснабжению в соответствие с установленным предельным индексом».

4.2. Решение Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 31.05.2012 № 60 «О приведении размера платы граждан за услуги по отоплению и горячему водоснабжению в соответствие с установленным предельным индексом».

4.3. Пункты 1, 2, 3 решения Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 31.05.2012 № 62 «О расходах на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома».

4.4. Пункт 1.3.3 решения Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 26.04.2018 № 275 «О внесении изменений в нормативные правовые акты, устанавливающие плату населения за жилищно-коммунальные услуги».

4.5. Решение Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 25.10.2018 № 373 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 31.05.2012 № 62 «О расходах на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома».

4.6. Решение Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 26.11.2018 № 385 «О внесении изменений в нормативные правовые акты, устанавливающие плату населения за жилищно-коммунальные услуги».

4.7. Решение Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 25.12.2018 № 398 «О внесении изменений в нормативные правовые акты, устанавливающие плату населения за жилищно-коммунальные услуги».

5. В пункте 4 решения Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 31.05.2012 № 62 «О расходах на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» слова: «по выгребу (откачке) жидких бытовых отходов на период с 01.07.2012 по 31.12.2012», «согласно приложениям № 3» исключить, слова «согласно приложениям № 2, № 3» заменить словами «согласно приложению № 2».

6. Муниципальному бюджетному учреждению «Редакция газеты «Заря» (А.В. Шеметова) опубликовать решение в районной газете «Заря», управлению информационных технологий (И.А. Карташов) разместить решение на официальном сайте администрации Кемеровского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением данного решения возложить на В.В. Денисова – председателя комитета по социально-экономическому развитию и жилищно-коммунальному хозяйству.

8. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 01.07.2019 года.

Председатель Совета народных депутатов
Кемеровского муниципального района

В.В. Харланович

И.о. главы района

А.Г. Крёков

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к решению Совета народных депутатов
Кемеровского муниципального района
от 26.06.2019 № 483

Размер платы за коммунальные услуги для населения
Кемеровского муниципального района

1. Услуги холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер платы
1.	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома в Арсентьевском сельском поселении	руб./м ³	23,04
2.	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома (за исключением Арсентьевского сельского поселения)	руб./м ³	25,13

2. Услуги водоотведения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер платы
1.	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома	руб./м ³	14,19

3. Услуги отопления

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер платы
1.	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома (в пределах социальной нормы площади жилого помещения)	руб./Гкал	1275,28
2.	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома (свыше социальной нормы площади жилого помещения)	руб./Гкал	1403,04

4. Услуги горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер платы
1.	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома (в пределах норматива потребления)	руб./м ³	79,34
2.	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома (свыше норматива потребления)	руб./м ³	87,28

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к решению Совета народных депутатов
Кемеровского муниципального района
от 26.06.2019 № 483

Размер платы за содержание помещения в многоквартирном доме для
собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа
управления многоквартирным домом, решение об установлении размера
платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Ед. изм.	Многokвартирные жилые дома				
		Оборудованные лифтом и мусоропроводом	Оборудованные мусоропроводом без лифта	Оборудованные лифтом без мусоропровода	Жилые дома без лифта и мусоропровода	Жилые дома, не имеющие благоустройства
1.	Руб./ м²	25,84	21,09	24,67	19,92	16,32

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к решению Совета народных депутатов
Кемеровского муниципального района
от 26.06.2019 № 483

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Вывоз жидких бытовых отходов из выгребных ям многоквартирных домов
1.	Вывоз жидких бытовых отходов из выгребных ям многоквартирных жилых домов	Руб./ м ³	45,94