

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора Дивизиона «Тепло»
ООО «Сибирская генерирующая компания»

_____ А. С. Баев
« 25 » 02 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №5-Р/КТТК

на выполнение работ по капитальному ремонту тепловых сетей с
восстановлением нарушенного благоустройства в Центральном, Октябрьском
районах г. Красноярска в 2019 г., находящихся в собственности и/или на
балансе АО «Красноярская теплотранспортная компания»

1.	НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ
1.1	АО «Красноярская теплотранспортная компания»;
2.	ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ
2.1	Программа ТОиР АО «Красноярская теплотранспортная компания» на 2019 год;
3	ВИД РАБОТ
3.1	Все виды работ, предусмотренные технологией капитального ремонта тепловых сетей и тепловых камер, восстановление нарушенного благоустройства
4.	РАЙОН, ПУНКТ И ПЛОЩАДКА СТРОИТЕЛЬСТВА
4.1	г. Красноярск
5.	ЦЕЛЬ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ
5.1	Восстановление работоспособного состояния, безопасной и надежной эксплуатации тепловой сети и теплосетевого хозяйства.
6.	ЭТАПЫ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ
6.1	Не предусматриваются
7.	ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА
7.1	<ul style="list-style-type: none"> - Капитальный ремонт тепловой камеры ТК-0348 на перекрестке ул. Богграда-Робеспьера (Ду600 мм, L=25 п. м., Ду150 мм, L=10,5 п. м.). Восстановление нарушенного благоустройства; - Капитальный ремонт тепловой камеры ТК-0347 по ул. Богграда, 101 (Ду600 мм, L=20 п. м., Ду150 мм, L=7 п. м.). Восстановление нарушенного благоустройства; - Капитальный ремонт тепловой камеры ТК-0343 по ул.Богграда,85 (Ду600 мм, L=13 п. м.). Восстановление нарушенного благоустройства; - Капитальный ремонт теплотрассы №3 (2Ду500) от ТК-0363 до ТК-0364 по ул. Профсоюзов – ул. Республики (Ду500 мм, L=270 п. м., Ду150 мм, L=35 п. м., Ду80 мм, L=5 п. м., Ду50 мм, L=15 п. м.). Восстановление нарушенного благоустройства; - Капитальный ремонт теплотрассы №27 (2Ду500) от ТК П2711 до ТК П2712 по ул. Лесопарковая (Ду500 мм, L=200 п. м.). Восстановление нарушенного благоустройства; - Восстановление опор теплосети по ул. Вильского; - Капитальный ремонт теплосети ТК1107, ТК1106 по ул. Вильского (Ду500 мм, L=110 п. м., Ду200 мм, L=30 п. м.). Восстановление нарушенного благоустройства; - Капитальный ремонт участка теплотрассы 2Ду200 от ТК-100409 до ТК-100413 по адресу ул. Курчатова, 17 стр. 3 (БСМП) (Ду200 мм, L=370 п. м., Ду150 мм, L=8 п. м., Ду100 мм, L=4 п. м., Ду80 мм, L=18 п. м.). Восстановление нарушенного благоустройства;

		- Капитальный ремонт тепловой сети от ТК080606 до ул. К. Маркса, 21а (Ду70 мм, L=62 п. м.). Восстановление нарушенного благоустройства
8.	СРОКИ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ	
	8.1	Начало производства работ – с момента подписания договора
	8.2	Окончание производства работ – 01 сентября 2019 г.
	8.3	<p>Конкретные сроки выполнения Работ на конкретных объектах должны определяться в соответствии с утвержденными годовыми графиками ремонта, представляемыми Исполнителю Заказчиком.</p> <p>Графики ремонтов формируются Заказчиком и передаются Исполнителю работ на основе утвержденных Годовых планов ремонта при заключении договора.</p> <p>В течение 10 календарных дней от даты заключения договора подрядчик разрабатывает график производства работ (поэтапный) и согласовывает его с представителями Заказчика.</p>
9.	ОБЪЕМ РАБОТ	
	9.1.	Выполнить капитальный ремонт тепловых сетей с заменой трубопроводов, тепловой изоляции, запорной арматуры, строительных конструкций тепловых камер и каналов согласно проектной документации (Приложение №1) и сметных расчетов (Приложение №2). Выполнить восстановление нарушенного благоустройства, закрыть ордер.
	9.2.	Полный объем и виды работ представлены в локальных сметных расчетах, составленных на основании проектной документации (приложения к Техническому заданию). Реестр сметных расчетов (Приложение №2 к Договору), после его согласования Сторонами, будет являться неотъемлемой частью заключаемого Договора.
10.	ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ	
	10.1.	<p>Все работы должны выполняться в соответствии с требованиями СП (актуализированных СНиП) и других действующих нормативных актов, регламентирующих технологию и качество производимых подрядной организацией работ, в том числе:</p> <p>СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»;</p> <p>СП 74.13330.2011 «СНиП 3.05.03-85 Тепловые сети»;</p> <p>СП 45.13330.2012 «СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты»;</p> <p>СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;</p> <p>СП 72.13330.2016 «СНиП 3.04.03-85 Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»;</p> <p>СП 61.13330.2012 «СНиП 41-03-2003 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»;</p> <p>СП 82.13330.2016 «СНиП Ш-10-75 Благоустройство территорий»;</p> <p>СП 78.13330.2012 «СНиП 3.06.03-85 Автомобильные дороги»;</p> <p>«Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением», утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 25.03.2014г. №116;</p> <p>Технический регламент Таможенного союза «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением» (ТР ТС 032/2013);</p> <p>СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;</p> <p>РД 153-34.0-20.518-2003 «Типовая инструкция по защите трубопроводов тепловых сетей от наружной коррозии»;</p> <p>РД 153-34.1-003-01 «Сварка, термообработка и контроль трубных систем котлов и трубопроводов при монтаже и ремонте энергетического оборудования» (РТМ-1с);</p> <p>«Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями», утвержденные приказом Минтруда России от 17.08.2015 № 552н;</p>

		<p>«Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов», утвержденные приказом Минтруда России от 17.09.2014 № 642н;</p> <p>СО 153-34.03.305-2003 «Инструкция о мерах пожарной безопасности при проведении огневых работ на энергетических предприятиях»;</p> <p>РД 153-34.0-03.231-00 «Типовая инструкция по охране труда для электросварщиков»;</p> <p>РД 153-34.0-03.288-00 «Типовая инструкция по охране труда для газосварщиков (газорезчиков)»;</p> <p>Действующие санитарные, природоохранные и иные нормы и правила, утвержденные в соответствующем порядке.</p>
	10.2.	<p>Указанные в данном техническом задании работы по капитальному ремонту тепловых сетей выполняются с применением материалов как Подрядчика, так и передаваемых Заказчиком.</p> <p>Для выполнения работ Подрядчик использует следующие материалы Заказчика: трубы, запорная и регулирующая арматура, фасонные части (отводы, тройники, переходы), осевые компенсаторы, ж/б изделия, люки тепловых камер.</p> <p>В прилагаемых сметных расчетах, материалы Заказчика помечены * (что означает, что это «материал Заказчика»), а также отдельно сгруппированы и вынесены в конце сметного расчета. остальные материалы приобретаются Подрядчиком самостоятельно. Качество и марки материалов должны соответствовать ГОСТам и другим нормативным документам, указанным в проектной документации. В случае использования материалов Подрядчика, цены на них должны быть не выше указанных в смете, а качество и марки материалов должны соответствовать ГОСТам и другим нормативным документам, указанным в проектной документации.</p> <p>Подрядчик своими силами осуществляет доставку материалов Заказчика со склада, находящегося по адресу: ул. 60 лет Октября, 128А на место производства работ.</p> <p>Подрядчик обязан представить Заказчику в обязательном порядке требуемые в соответствии с нормами документы, относящиеся к качеству, безопасности и применению поставляемых МТР (со ссылкой на ГОСТ, ТУ, НТД, НД и т.д.), в том числе, разрешение на применение, паспорта, освидетельствования, сертификаты качества, разрешающие применение МТР на территории Российской Федерации; сертификаты соответствия промышленной безопасности, документы, подтверждающие пожарную, промышленную, санитарно-гигиеническую и иную безопасность и пригодность.</p> <p>Для выполнения работ по восстановлению нарушенного благоустройства Подрядчик использует материалы собственной поставки. Все используемые для ремонта материалы должны иметь соответствующие сертификаты, декларации соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Использование при проведении работ товаров, бывших в употреблении не допускаются.</p>
	10.3.	<p>Подрядчик обязан проводить входной контроль собственных материалов с участием представителей Заказчика и оформлением «Актв входного контроля».</p> <p>Подрядчик проверяет входным контролем соответствие показателей качества покупаемых (получаемых) материалов, изделий и оборудования требованиям стандартов, технических условий или технических свидетельств на них, указанных в проектной документации и договоре. Проверяются наличие и содержание сопроводительных документов поставщика (производителя), подтверждающих качество указанных материалов и изделий. Результаты</p>

		входного контроля должны быть документированы в актах входного контроля, которые являются частью исполнительной документации.
10.4.		Применяемые при выполнении работ материалы Подрядчика должны быть новыми, изготовленными не ранее 2-го полугодия года, предшествующего году ремонта, сертифицированы и иметь срок гарантии в соответствии с гарантиями завода-изготовителя, но не менее гарантийного срока, указанного в п. 10.9.
10.5.		Подрядная организация на выполняемые работы разрабатывает проект производства работ (ППР) и согласовывает его с Заказчиком.
10.6.		<p>Подрядчик самостоятельно получает разрешение (ордер) на производство земляных работ на соответствующем объекте.</p> <p>После выполнения работ Подрядчик предъявляет объект комиссии и закрывает ордер.</p> <p>О задержках выполнения работ, несоответствия качеству, способного вызвать нарушение сроков выполнения работ, Подрядчик извещает Заказчика своевременно в письменном виде.</p> <p>В случае нарушения подрядчиком благоустройства свыше объёма, предусмотренного проектной документацией и согласованного с Заказчиком, восстановление благоустройства осуществляется за счёт средств Подрядчика.</p>
10.7.		Подрядная организация назначает ответственное лицо для решения организационных, технических и финансовых вопросов.
10.8.		<p>По завершению работ Подрядчик должен обеспечить вывоз, утилизацию строительного мусора, образовавшегося в процессе производства работ;</p> <p>Подрядчик осуществляет вывоз металлолома с места производства работ собственными силами. Металлолом вывозится на базу АО «Красноярская теплотранспортная компания» по адресу: ул. 60 лет Октября, 128А с оформлением акта на сдачу металлолома.</p>
10.9.		<p>Для результата работ устанавливается гарантийный срок:</p> <p>10 лет на технологическую и строительную части, два года на работы по восстановлению нарушенного благоустройства, начиная с даты приемки работ Заказчиком.</p> <p>Результат работ должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям договора о качестве.</p> <p>Гарантия качества распространяется на все, составляющее результат работ. Гарантийный срок продлевается на все время, на протяжении которого результат работ не мог использоваться вследствие обнаруженных недостатков, при условии извещения Подрядчика о недостатках в порядке, предусмотренном договором. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от договора, ухудшившими результат работ, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для использования, Заказчик вправе, по своему выбору, потребовать от Подрядчика:</p> <ul style="list-style-type: none"> – безвозмездного устранения недостатков в установленный в уведомлении срок; – соразмерного уменьшения установленной за работы цены; – возмещения своих расходов на устранение недостатков; – возмещения расходов по оплате третьим лицам, которые по поручению Заказчика устранили недостатки в подрядных работах.
11.	КОНТРОЛЬ И ПРИЕМКА РАБОТ	
11.1.		Заказчик осуществляет контроль за соблюдением подрядной организацией технологий, объемов, сроков и качества выполняемых работ. При нарушении технологии производства работ, отступлений от требований ГОСТ либо других нарушений, влияющих на качество выполняемых работ, Заказчик имеет право прекратить все работы до полного устранения Подрядчиком выявленных нарушений.

11.2.	<p>Подрядчик выполняет работы в полном объеме, в соответствии с локальными сметными расчетами, рабочей документацией, проектом производства работ и графиком производства работ.</p>
11.3.	<p>Подрядчик выполняет ремонтные работы и сдает их по акту КС-2 начальнику или зам. начальника соответствующего района тепловых сетей (РТС), и в отдел по подготовке и проведению ремонтов (ОППР).</p>
11.4.	<p>Ежемесячно Подрядчик представляет Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Акт сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2); – Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3); – Счет-фактуру; – Отчет об использовании давальческих материалов; – Акт на сдачу металлолома; – Исполнительную схему восстановления объектов благоустройства в 2-х экземплярах с указанием адреса объекта, графических размеров и количества восстановленного асфальта (м2), бортовых камней (п. м.), газонов (м2). Схема должна быть согласована руководителем соответствующего РТС; – Акты на скрытые работы; – Паспорта и сертификаты на примененные материалы; – Справку от Администрации района о приеме выполненных работ. <p>В течение десяти рабочих дней после завершения работ, Подрядчик должен предоставить Заказчику полный комплект исполнительной документации в соответствии с СО 34.04.181-2003, РД-11-02-2006, утв. Приказом Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. №1128 РД-11-02-2006 с изменениями на 9 ноября 2017 года (вступили в силу 27.02.2018 г.) и РД 11-05-2007, утв. Приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 г. №7, а также результаты технического освидетельствования трубопроводов (в соответствии с требованиями п.363 (в), п.397, п.398 ФНП от 25.03.2014 №116 «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением»).</p>
12.	ТРЕБОВАНИЯ К ПОДРЯДЧИКУ
12.1.	<p>Подрядчик должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договоров;</p>
12.2.	<p>Подрядчик должен представить действующую выписку из реестра членов СРО по форме, которая утверждена Приказом Ростехнадзора от 16.02.2017 N 58, с правом соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);</p> <ul style="list-style-type: none"> - СРО, в которой состоит участник, должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; - совокупный размер обязательств участника закупки по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств;
12.3.	<p>Подрядчик должен быть оснащен всем необходимым исправным оборудованием, инструментом и техникой для выполнения всего объема работ согласно техническому заданию (подтверждается справкой установленного образца в составе документации о конкурентной закупке);</p> <p>Подрядчик должен иметь в соответствии с «Положением о Системе аттестации сварочного производства на объектах, подконтрольных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору», утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 09.06.2008 г. №398а:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - аттестованную технологию сварки, согласно РД 03-615-03 "Порядок применения сварочных Технологий при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов (утвержден Постановлением Госгортехнадзора России от 19.06.03 N 103) на объекты КО 2.4. Свидетельство НАКС о готовности к использованию аттестованной технологии сварки должно быть выдано на организацию-заявителя, которым должен являться Подрядчик; - аттестованное сварочное оборудование, согласно РД 03-614-03 "Порядок применения сварочного оборудования при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов" (утвержден Постановлением Госгортехнадзора России от 19.06.03 N 102) на объекты КО, способ сварки: РД; Аттестованное сварочное оборудование может быть как в собственности так и на правах аренды Наличие аттестованного сварочного оборудования должно быть подтверждено фотографией шильдика сварочного аппарата с заводским (аттестационным) номером, который должен соответствовать указанному в Свидетельстве об аттестации сварочного оборудования, выданного НАКС. - аттестованных сварщиков (НАКС) и специалистов сварочного производства, согласно ПБ 03- 273-99 "Правила аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства (утверждены Постановлением Госгортехнадзора России от 30.10.98 N63).
12.4.	<p>Для выполнения работ иметь в обязательном порядке следующую землеройную и грузоподъемную технику:</p> <p>Экскаватор - 2 ед. Автокран - 2 ед. Самосвал - 2 ед.</p> <p>Сварочная аппаратура (аттестованное сварочное оборудование) – не менее 4 ед. Каток дорожный – 1 ед. (в случае привлечения субподрядных организаций на благоустройство – не требуется); Асфальтоукладчик – 1 ед. (в случае привлечения субподрядных организаций на благоустройство – не требуется); Автогрейдер– 1 ед. (в случае привлечения субподрядных организаций на благоустройство – не требуется); Компрессор– 2 ед. (в случае привлечения субподрядных организаций на благоустройство – не требуется); Молоток отбойный – 2 ед. (в случае привлечения субподрядных организаций на благоустройство – не требуется); Погрузчик фронтальный (или спецмашина типа Bobcat) – 1 ед. (в случае привлечения субподрядных организаций на благоустройство – не требуется); Каток ручной - 2 ед. (в случае привлечения субподрядных организаций на благоустройство – не требуется).</p> <p>В заявке участника необходимо указать право принадлежности (в собственности, в лизинге или аренде с предоставлением копий тех. паспортов, договоров лизинга либо аренды).</p> <p>Наличие необходимых МТР и техники подтверждается справкой о материально-технических ресурсах Документации о конкурентной закупке с предоставлением копий документов на собственность, лизинг, аренду или иное право владения, по планируемым к использованию МТР, транспортным средствам и техники. На грузоподъемную технику необходимо предоставить документы, подтверждающие проведенные испытания.</p>

	12.5.	<p>12.5.1. Минимально необходимый штатный состав персонала для выполнения работ при условии соблюдения сроков согласно графику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ИТР – не менее 5 чел.; - Изолировщик – не менее 2 чел.; - Монтажник наружных трубопроводов 4-6 разряды – не менее 10 чел.; - Мастер по сварке, прошедший аттестацию НАКС 2 уровня на объекты КО 2,4, согласно РД 03-495-02 – не менее 1 чел.; - Сварщик не ниже 5 разряда, прошедший аттестацию НАКС на объекты КО 2,4; способ сварки: РД, имеющий соответствующее удостоверение – не менее 4 чел. (данный персонал может быть привлечен Подрядчиком, в том числе и по договорам ГПХ); - Газорезчик не ниже 5 разряда – не менее 4 чел. - Специалист, аттестованный по ВИК 1 уровня, аттестованного по ПБ 03-440-02, для проведения входного и операционного контроля до применения физических методов контроля (УЗК), либо иметь заключенный договор с организацией, имеющей Аттестованную лабораторий неразрушающего контроля (предоставить договор и свидетельство об аттестации); - Рабочие – не менее 10 чел. (данный персонал может быть привлечен Подрядчиком, в том числе и по договорам ГПХ); - Дорожные рабочие – 10 чел. (данный персонал может быть привлечен Подрядчиком, в том числе и по договорам ГПХ, а также быть в штате Субподрядной организации); - Механизаторы – 4 чел. (данный персонал может быть привлечен Подрядчиком, в том числе и по договорам ГПХ, а также быть в штате Субподрядной организации). <p>Подрядчик должен иметь не менее двух специалистов по организации строительства (ИТР), сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.</p> <p>12.5.2. Обязательная аттестация руководителей работ (мастер, старший мастер, начальник участка, начальник управления и т.д.) по ОТ и ПБ, непосредственно организующих ремонтные работы (в т. ч. указываемых в наряде-допуске) и аттестованных в Ростехнадзоре по областям:</p> <ul style="list-style-type: none"> • А.1 – Основы промышленной безопасности; • Б.8.26 – Деятельность, связанная с проектированием, строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и техническим перевооружением опасных производственных объектов, монтажом (демонтажем), наладкой, обслуживанием и ремонтом (реконструкцией) оборудования, работающего под избыточным давлением, применяемого на опасных производственных объектах. <p>Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах Документации о конкурентной закупке с предоставлением копий трудовых книжек работников (1-ая и последние страницы с отметкой о принятии на работу) или выписки из трудовой книжки, либо иных документов, подтверждающих право привлечения указанного персонала к данным работам (копии договоров ГПХ и т. д.). Квалификация персонала подтверждается предоставлением протоколов или удостоверений.</p>
	12.6.	<p>Подрядчик должен иметь подтвержденный опыт выполнения аналогичных работ по договору на сумму не менее 70 000 тыс. руб. в год, за последние 3 (три) года, подтверждается Справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров, отзывами и рекомендательными письмами.</p> <p>Заказчик имеет право избирательно запросить по предоставленной справке копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров (актов выполненных работ, справок о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, а также общих журналов работ формы КС-6 при их наличии и актов выполненных работ формы КС-2, копии договоров подряда с реквизитами, предметом, и подписями сторон и т.д.).</p>

	12.7.	<p>Подрядчик отвечает за сроки выполнения работ и их качество, технологическую, производственную и трудовую дисциплины, а также за соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности своим персоналом, ведет учет трудовых и материальных ресурсов в пределах обязательств, принятых по Договору.</p>
	12.8.	<p>Подрядчик обязан выполнить предусмотренные техническим заданием в Договоре работы лично или с привлечением к исполнению своих обязательств по восстановлению нарушенного благоустройства и спецработ (проколы под дорогами) Субподрядчиков. При выполнении работ Субподрядчиком Подрядчик выступает Генподрядчиком. Генподрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Субподрядчиком в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса РФ. Подрядчик обязан письменно согласовывать с Заказчиком привлекаемые для выполнения работ Субподрядные организации.</p> <p>Привлечение Подрядчиком Субподрядчиков к выполнению работ производится на следующих условиях:</p> <p>1) Подрядчик обязан выполнить работы собственными силами, за исключением части работ, которые с согласия Заказчика могут выполняться с привлечением Субподрядчиков.</p> <p>2) Подрядчик гарантирует Заказчику, что в Договоре субподряда будет предусмотрено право Заказчика проверять и наблюдать за деятельностью субподрядчика и за выполнением субподрядчиком любых обязательств, принятых по Договору субподряда, субподрядчик обязан будет выполнять требования Заказчика, аналогичные предъявляемым к Подрядчику, и представлять всю необходимую документацию (документы, отчеты и т.д.).</p> <p>Допуск персонала субподрядной организации Исполнителя на объект, проводятся на условиях допуска аналогично условиям допуска персонала Подрядчика.</p> <p>Ответственность за соблюдение мер безопасности персоналом субподрядной организации возлагаются на Подрядную организацию.</p>
	12.9.	<p>Подрядчик должен иметь лицензию на осуществление деятельности по транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению (захоронению) отходов 1-4 класса опасности с приложением к ней, в котором отражены отходы, образующиеся в результате выполнения работ по договору согласно сметным расчетам, (далее Лицензия) в части транспортирования отходов или воспользоваться услугами организации, имеющей Лицензию.</p>
13. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ		
	13.1.	<p>Заказчик оплачивает выполненные Подрядчиком работы (за фактически выполненные объемы) не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня сдачи работ.</p>
	13.2.	<p>В случае возникновения обстоятельств, не позволяющих выполнить работы в полном объеме, Заказчик оставляет за собой право изменить объем выполняемых работ, отказаться от части работ или перенести часть работ на следующий год. Обо всех изменениях Заказчик извещает заблаговременно в письменном виде.</p>
	13.3.	<p>В процессе исполнения Договора возможна корректировка объемов и видов работ, в зависимости от фактической потребности Заказчика.</p>
	13.4.	<p>Стоимость коммерческого предложения Подрядчика определяется путем применения к начальной стоимости работ по капитальному ремонту тепловой сети, определенной сметным расчетом Заказчика, договорного понижающего коэффициента, по своему усмотрению.</p> <p>Цена коммерческого предложения участника не подлежит изменению и включает компенсацию издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение, определяемые видами услуг по договору.</p>

		В коммерческом предложении участника конкурентной процедуры в стоимости работ должны быть учтены все затраты, в т. ч. стоимость работ с учетом коэффициентов, затраты, связанные с ППР, прочие затраты, стоимость МТР Подрядчика, командировочные расходы, транспортные и заготовительно-складские расходы, налоги, обязательные платежи и другие.
	13.5.	Подрядчик самостоятельно отвечает за сохранность и правильность хранения полученных у Заказчика и приобретенных собственными силами материалов и оборудования.
14.	ТРЕБОВАНИЯ К СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	
	14.1.	Способ определения цены: Согласно локальным сметным расчетам.
	14.2.	<p>Для определения стоимости работ по ремонту тепловых сетей с последующим восстановлением благоустройства основными ценообразующими документами являются «Территориальные единичные расценки для определения сметной стоимости строительства для I зоны Красноярского края (ТЕР – 2001 в редакции 2010г.)», утвержденные Министерством строительства и архитектуры Красноярского края (приказ №237-О от 12.11.2010г.).</p> <p>Сметные расчеты составлены базисно-индексным методом с применением предельных прогнозных индексов изменения сметной стоимости на 2019г: ОЗП, ЗПМ – 17,90; ЭМ – 7,17; МАТ – 5,04.</p> <p>Накладные расходы и сметная прибыль рассчитываются по нормативам в процентах от фонда оплаты труда рабочих с учетом понижающих коэффициентов согласно письму Минрегионразвития РФ от 27.11.2012 №2536-ИП/12/ГС и письму Росстроя от 18.11.2004 № АП-5536/06.</p> <p>Стоимость отдельных видов работ, отсутствующих в нормативной базе ТЕР-2001, определена согласно базе «Федеральных единичных расценок (ФЕР-2001 в редакции 2014г)» с приведением в региональные базисные цены ТЕР-2001 для I зоны Красноярского края индексами по статьям затрат с учетом п.2 Примечания к таблице №1-2001 «Межрегионального сборника коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ по субъектам РФ от ФЕР-2001 к ТЕР-2001. Выпуск.3»: ОЗП- 1,15; ЭМ – 1,42; МАТ -1,39.</p> <p>Стоимость материальных ресурсов в сметных расчетах на ремонт тепловых сетей учитывается согласно цен базы АИС Ресурс ООО «Сибирская генерирующая компания» по состоянию на январь 2018 года с начислением индекса, учитывающего инфляционные процессы в стране, в размере 4,6%.</p> <p>В случае отсутствия цен или номенклатуры материальных ресурсов в системе АИС Ресурс, стоимость материалов принимается по согласованным отделом ОМТР Заказчика актуальным на момент составления сметы прайс-листам, счетам поставщиков.</p> <p>К ценам на материалы из АИС Ресурс дополнительно учитываются транспортные расходы от центрального склада к месту проведения работ, включая погрузо-разгрузочные работы, в размере 0,7% от стоимости материалов.</p> <p>К стоимости материальных ресурсов, учитываемых по прайс-листам и счетам поставщиков, дополнительно применяются доплаты на транспортные расходы в размере 4,6% и на заготовительно-складские расходы в размере 2% на общестроительные материалы, в размере 0,75% на металлоконструкции.</p> <p>В сметном расчете на ремонт тепловой сети приводится полный перечень материальных ресурсов, применяемых при выполнении работ, в базисном и текущем уровне цен независимо от того, кто их приобретал.</p> <p>Стоимость материалов Заказчика является твердой и вычитается из сметной стоимости после начисления всех лимитированных затрат перед начислением НДС.</p> <p>Стоимость материальных ресурсов в сметных расчетах на восстановление благоустройства учитывается согласно сборника ТСИЦ-2001 для I зоны Красноярского края (в редакции 2010г). При отсутствии номенклатуры</p>

		<p>материалов в ТСЦ стоимость материалов принимается по согласованным отделом ОМТР Заказчика актуальным на момент составления сметы прайс-листам, счетам поставщиков с начислением транспортно-заготовительских расходов на тех же условиях, что и в сметных расчетах по ремонтам тепловых сетей.</p> <p>Сметными расчетами учтен резерв средств на непредвиденные затраты на ремонт тепловых сетей в размере 3%, на восстановление благоустройства – 2%. В актах за выполненные работы (КС-2) непредвиденные затраты отражаются по фактическим затратам с составлением дополнительных сметных расчетов в счет непредвиденных затрат.</p>
15.	ПРИЛОЖЕНИЯ	
15.1.		<ul style="list-style-type: none"> - Проектная документация 068-18 - АС, ТС на Капитальный ремонт тепловой камеры ТК-0348 на перекрестке ул. Бограда-Робеспьера (Ду600 мм, L=25 п. м., Ду150 мм, L=10,5 п. м.); - Проектная документация 067-18 - АС, ТС на Капитальный ремонт тепловой камеры ТК-0347 по ул. Бограда, 101 (Ду600 мм, L=20 п. м., Ду150 мм, L=7 п. м.); - Проектная документация 066-18 - АС, ТС на Капитальный ремонт тепловой камеры ТК-0343 по ул.Бограда,85 (Ду600 мм, L=13 п. м.); - Проектная документация 1985.1-ТС.3, КЖ.3 на Капитальный ремонт теплотрассы №3 (2Ду500) от ТК-0363 до ТК-0364 по ул. Профсоюзов – ул. Республики (Ду500 мм, L=270 п. м., Ду150 мм, L=35 п. м., Ду80 мм, L=5 п. м., Ду50 мм, L=15 п. м.); - Проектная документация 1985.1-ТС.4, ГП.4 на Капитальный ремонт теплотрассы №27 (2Ду500) от ТК П2711 до ТК П2712 по ул. Лесопарковая (Ду500 мм, L=200 п. м.); - Проектная документация 033-18- ТС, АС на Восстановление опор теплосети по ул. Вильского; - Ведомость объемов работ на Капитальный ремонт теплосети ТК1107, ТК1106 по ул. Вильского (Ду500 мм, L=110 п. м., Ду200 мм, L=30 п. м.); - Проектная документация 1985.1-ТС.6, КЖ.6, ГП.6 на Капитальный ремонт участка теплотрассы 2Ду200 от ТК-100409 до ТК-100413 по адресу ул. Курчатова, 17 стр. 3 (БСМП) (Ду200 мм, L=370 п. м., Ду150 мм, L=8 п. м., Ду100 мм, L=4 п. м., Ду80 мм, L=18 п. м.); - Проектная документация 3230.18-АС, ТС на Капитальный ремонт тепловой сети от ТК080606 до ул. К. Маркса, 21а (Ду70 мм, L=62 п. м.).
15.2.		<ul style="list-style-type: none"> - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.7 на капитальный ремонт тепловой камеры ТК-0348 на перекрестке ул. Бограда-Робеспьера; ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.7-Б на восстановление нарушенного благоустройства после ремонта тепловой камеры ТК-0348 на перекрестке ул. Бограда-Робеспьера; - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.8 на капитальный ремонт тепловой камеры ТК-0347 по ул. Бограда, 101; - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.8-Б на восстановление нарушенного благоустройства после ремонта тепловой камеры ТК-0347 по ул. Бограда, 101; - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.9 на капитальный ремонт тепловой камеры ТК-0343 по ул.Бограда,85; - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.9-Б на восстановление нарушенного благоустройства после ремонта тепловой камеры ТК-0343 ул. Бограда, 85; - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.10 на капитальный ремонт теплотрассы №3 (2Ду500) от ТК-0363 до ТК-0364 по ул. Профсоюзов – ул. Республики;

	<ul style="list-style-type: none"> - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.10-Б на восстановление нарушенного благоустройства после ремонта теплотрассы №3 (2Ду500) от ТК-0363 до ТК-0364 по ул. Профсоюзов – ул. Республики; - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.11 на капитальный ремонт теплотрассы №27 (2Ду500) от ТК П2711 до ТК П2712 по ул. Лесопарковая; - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.11-Б на капитальный ремонт теплотрассы №27 (2Ду500) от ТК П2711 до ТК П2712 по ул. Лесопарковая. Восстановление нарушенного благоустройства; - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.12 на восстановление опор теплосети по ул. Вильского; - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.12-2 на капитальный ремонт теплосети ТК1107, ТК1106 по ул. Вильского; - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.12-Б на восстановление нарушенного благоустройства после ремонта теплосети ТК1107, ТК1106 ул. Вильского; - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.20 на капитальный ремонт участка теплотрассы 2Ду200 от ТК-100409 до ТК-100413 по адресу ул. Курчатова, 17 стр. 3 (БСМП); - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.20-Б на восстановление нарушенного благоустройства после ремонта участка теплотрассы 2Ду200 от ТК-100409 до ТК-100413 по адресу ул. Курчатова, 17 стр. 3 (БСМП); - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.22 на капитальный ремонт тепловой сети от ТК080606 до ул. К. Маркса, 21а; - ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1.1.2.1.22-Б на капитальный ремонт тепловой сети от ТК080606 до ул. К. Маркса, 21а. Восстановление нарушенного благоустройства.
--	--

Директор АО «Красноярская
теплотранспортная компания»



С. В. Иванов

Главный инженер АО «Красноярская
теплотранспортная компания»



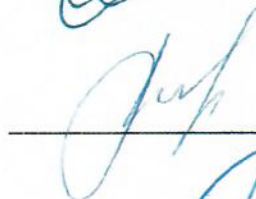
Д. И. Иванов

Заместитель гл. инженера АО «Красноярская
теплотранспортная компания»



Е. Н. Залеский

Зам. начальника ОПИР АО «Красноярская
теплотранспортная компания»



В. С. Ермоленко

Начальник управления РИТП Дивизиона «Тепло»
ООО «Сибирская генерирующая компания»



А. А. Косов